



ВІСНИК

БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

№7



ЗМІСТ



ВИСТУП ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА НА ЧЕРГОВОМУ ЗАСІДАННІ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ



У ПРОФІЛЬНОМУ КОМІТЕТІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



Будівельна палата України: 02140, м. Київ, вул. Є.Чавдар, 3
тел.: +38(044)360-40-91, +38(044)577-39-47, факс +38(044)577-39-57,
E-mail: budpalata@ukr.net
Сайт: <http://www.budpalata.com.ua/>

ВИСТУП ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА НА ЧЕРГОВОМУ ЗАСІДАННІ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

ДАВАЙТЕ РАЗОМ ПРОДОВЖУВАТИ РУХАТИСЯ ВПЕРЕД!

Шановні колеги!

Будівельна галузь - одна з найважливіших галузей національної економіки. І це не випадково, оскільки саме вона сприяє розвитку виробництва будівельних матеріалів і відповідного обладнання, машинобудівного і металургійного комплексу, транспорту і енергетики, нафтохімії та інших галузей народного господарства. В цілому, розвиток будівельної галузі неминуче викликає економічний ріст у країні і вирішення багатьох соціальних проблем.

Що ми маємо на сьогоднішній день? Будівництво в Україні зараз знаходиться в дуже непростому становищі і про це свідчать дані Держкомстату за перший квартал поточного року. Але і в цих непростих умовах, український будівельний комплекс намагається втриматися на плаву. На початок цього року на 1,5 тисячі одиниць, порівняно з цим же показником на початок 2014 року, зменшилася кількість будівель та споруд незавершеного будівництва. Тобто було 16380, а стало 14915 недобудованих об'єктів. Правда, і тут є негатив: на 8442 об'єктах будівництво тимчасово



призупинено, а 346 об'єктів взагалі законсервовано. Основною причиною подібної ситуації, Держкомстату 90,9% випадків називає «відсутність фінансування». Через відсутність фінансових ресурсів забудовники, в переважній більшості, обрали для себе стратегію невходження на нові будівельні майданчики.

З цієї ж причини відбувається і буде продовжуватися скорочення кількості гравців на будівельному ринку, при цьому під ризиком банкрутства перебувають як невеликі компанії, які реалізовували 1-2 невеличкі проекти в рік, так і великі гравці, які на певному етапі захопилися масштаб-

ними проектами, «напрацювали боргів» і зараз не мають джерел фінансування своєї діяльності.

Ми, будівельники розуміємо, що будівництво – це великий механізм, зупинку якого не можна допустити. Адже відомо, що для того щоб заморозити один об'єкт, потрібно кілька тижнів, а потім потрібно кілька місяців, щоб його розморозити. Усвідомлюючи це, багато будівельних компаній розробляють власну стратегію збереження та розвитку своїх позицій на будівельному ринку.

Розуміючи негативний вплив зупинки галузі будівництва, держава також всіляко намагається поживити будівельний сектор.



Це прагнення підкріплюється певною кількістю нормативно-правових актів, які постійно напрацьовуються і впроваджуються.

Комітети Будівельної палати України активно співробітничать у цих питаннях з профільним Комітетом Верховної Ради України, з Міністерством регіонального розвитку та будівництва, з Державною регуляторною службою. Ми напрацьовуємо свої пропозиції, передаємо їх на розгляд і, слід зауважити, до нас прислуховуються.

Ми розуміємо, що головна проблема будівельної галузі України на сьогоднішній день - формування позабюджетних інвестицій. У зв'язку з цим, мені хотілося б, ось на що звернути вашу увагу.

Зовсім недавно на сайті Мінрегіону анонсовано підписання меморандуму з китайською компанією «CITIC Construction Co. Ltd». Цей меморандум передбачає розвиток державної житлової політики, будівництва доступного житла, формування фонду соціального житла, розгортання молодіжного житлового будівництва, кредитування індивідуальних сільських забудовників, реалізації інфраструктурних проектів за рахунок китайських інвестицій в сумі 15 млрд. доларів США під мінімальні відсотки, терміном на п'ятнадцять років з правом пролонгації. Інвестиційна вартість уже тільки пілотного проекту по цьому меморандуму складає до 1 млрд. доларів США.

Це тільки один приклад, і це тільки початок, будуть і інші інвестиції: 200 млн. євро на відновлення Донбасу від Європейського інвестиційного банку; 1,1 млрд. доларів від Уряду Японії на проведення реконструкції Бортницької станції аерації, 500 млн.

євро від банку KFW Німеччини на будівництво житла.

Те, що прийдуть інвестиції – дуже добре, а от те, що Компанія CITIC розглядатиметься Мінрегіоном як генеральний підрядник - замовник із реалізації цих проектів нас не повинно залишати байдужими. У нас є власні проекти, є потужності, є кадровий потенціал, але до нас ще немає довіри іноземного інвестора.

На сьогодні в Україні у квартирній черзі на житло офіційно перебуває понад 657,2 тис. сімей та однаків. Для ліквідації цієї черги за допомогою нинішніх ринкових інструментів державі потрібно понад 100 років. Тож нам усім треба готуватися до роботи з іноземним інвестором, хай навіть через посередництво держави, що, як на мене, дуже непогано. І те, що у нас є, треба вигідно показати, треба готуватися до тендерів на державному рівні, бо, як кажуть в народі, під лежачий камінь вода не тече.

Щоб підготувати наші підприємства до такої роботи, ми вже оголосили і проводимо конкурс на дешеві бюджетні проекти, в якому беруть участь провідні будівельні та архітектурно-проектні компанії, що входять в Будівельну палату України. Ми повинні бути готові до приходу інвестицій в нашу країну. Виграє той, хто зможе довести свою професійність, прийшовши з готовими до втілення проектами, у кого буде чиста кредитна історія, і той, хто користується довірою у вітчизняних інвесторів і підтримкою держави.

Сьогодні всі компоненти будівельного комплексу, в тому числі і галузеві органи управління, які за своєю функціональною орієнтацією, беруть участь або сприяють у створенні будівельної продукції стикають-

ся з проблемою кризи. Як наслідок усього цього - зниження ефективності діяльності будівельних підприємств.

Тож давайте будемо радитися, разом напрацьовувати власні «ноу-хау» в фінансових механізмах, давайте будемо шукати нові форми і методи роботи. Ми всі в цьому зацікавлені, нам з вами не тільки зберігати а і виводити свої підприємства з кризи. Упевнений, це -першочергові завдання, які постають перед кожним господарюючим суб'єктом в нашій галузі.

Організації, фірми, підприємства повинні реально оцінювати ринкову ситуацію, брати участь у всіх процесах, що впливають на роботу підприємств галузі, втілювати власну маркетингову стратегію, пропонуючи своїм клієнтам гнучкі оптимальні ціни й вигідні знижки, застосовувати індивідуальний партнерський підхід, максимально враховувати побажання замовників.

Для кожної будівельної компанії найкращою рекламою є її якісна робота, краса, сучасність та зручність побудованих об'єктів, а також назавжди збережене бажання замовників звертатися саме до цієї будівельної компанії

Я розраховую на наш з Вами авторитет, досвід і знання в досягненні спільних цілей, в реалізації намічених планів. У нас з вами завжди є вибір, як відповісти на ті чи інші ситуації, з якими зіштовхує нас життя. Тож давайте змінювати те, що піддається змінам, змінюймо свій погляд на те, що не можна змінити, і давайте разом продовжувати рухатися вперед, щоб не опинитися серед тих, від кого будівельний ринок очиститься, як від слабких і непрофесійних.



ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

ПРИБРАТИ ПОЛІТИКУ, ПРОВЕСТИ ТЕРМОМОДЕРНИЗАЦІЮ - ІНШОЇ АЛЬТЕРНАТИВИ НЕМАЄ



У цьому переконаний Віце-прем'єр-міністр - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Геннадій Зубко.

- Зараз не потрібно применшувати роль енергоефективних заходів і потрібно прибрати в сторону політику. Потрібно зосередитись і зрозуміти, які кроки зробити разом місцевому самоврядуванню і уряду в цьому напрямку, - зазначив він.

- В свій час прем'єр Ізраїлю Голда Меїр, відповідаючи на запитання як такій маленькій державі вдалося здолати військову агресію, відповіла: «У нас була секретна зброя - відсутність альтернативи». У нас в Україні зараз немає іншої альтернативи, ніж провести модернізацію та енергоефективні заходи», - наголосив Геннадій Зубко.

За словами Віце-прем'єр-міністра України, «Уряд запропонував мотивацію споживачів впроваджувати облік та отримувати справедливі обсяги по справедливим цінам». «Запущено цільову програму по енергоефективності, яка передбачає 340 млн. грн. на виплати компенсацій по придбанню «негазових» котлів, утеплення будинків, заміну вікон», - нагадав він.

- Цей процес вже розпочався - 14 ОСББ вже звернулися за

такими компенсаціями, - сказав Віце-прем'єр-міністр - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

- Другий напрямок роботи - це розробка моделі фонду енергоефективності, в який можна буде залучати кошти і надавати їх на проведення термомодернізації, - зауважив Геннадій Зубко.

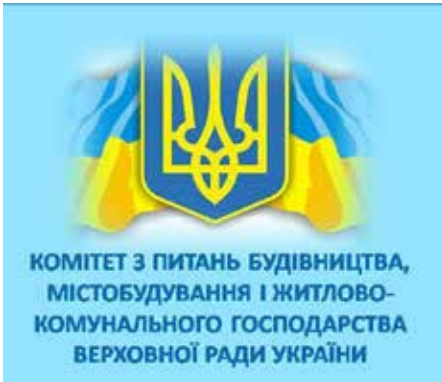
За його словами, не менш важливим в проведенні енергоефективних заходів є прийняття закону про співвласників багатоквартирних будинків, які відтепер самостійно можуть приймати рішення, залучати кошти, проводити такі заходи.

- Важливо також, щоб і місцеве самоврядування долучилося до проведення таких заходів і міжнародні фінансові організації, - підкреслив Віце-прем'єр-міністра України.

Джерело: Мінрегіон



У ПРОФІЛЬНОМУ КОМІТЕТІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ НА ЧЕРГОВОМУ ЗАСІДАННІ КОМІТЕТУ РОЗГЛЯНУТО ВАЖЛИВІ ПИТАННЯ



На початку червня пройшло засідання Комітету з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства на якому були розглянуті наступні питання:

1. Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про житлово-комунальні послуги» (щодо удосконалення механізму надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій) (реєстр. № 1714 від 13.01.2015 року, внесений народними депутатами Гончаренком О.О., Андрієвським Д.Й.) - Бабак А.В. (Бельдей М.В.)

2. Проект Закону про захо-

ди, спрямовані на забезпечення сталого функціонування суб'єктів господарювання у сферах теплопостачання, централізованого водопостачання та водовідведення (реєстр. № 2706 від 22.04.2015 року, внесений народними депутатами України Бабак А.В., Скуратовським С.І., Андрієвським Д.Й., Сабашуком П.П., Шиньковичем А.В., Сташук В.Ф., Марченком О.О., Гальченком А.В., Кодолою О.М., Підлісецьким Л.Т., Мельником С.І.) - Бабак А.В. (Бельдей М.В.);

3. Проект Закону про внесення змін до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» щодо забезпечення умов розвитку містобудівної діяльності та міського господарства (реєстр. № 1735, доопрацьований від ...05.2015 року, внесений народними депутатами-Сабашук П.П. (Казімірова І.І.)

4. Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України у сфері

поводження з побутовими відходами (реєстр. № 1742 від 14.01.2015 року, внесений народними депутатами Куліченком І.І., Романовою А.А.) - Кодола О.М. (Кічковська М.П.)

5. Проект Закону про внесення змін до деяких законів України у сфері поводження з побутовими відходами (реєстр. № 1742-1 від 17.01.2015 року, внесений народними депутатами Кодолою О.М., Скуратовським С.І., Шиньковичем А.В., Крульком І.І., Сташук В.Ф., Андрієвським Д.Й., Сидорчуком В.В.) - Кодола О.М. (Кічковська М.П.)

6. Проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України у сфері поводження з відходами (реєстр. № 1439 від 11.12.2014 року, внесений народним депутатом України Соболевим С.В.) - Кодола О.М. (Кічковська М.П.)

Джерело:

Комітет з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства



ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

ВІДБУЛОСЯ ЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



Відбулося чергове засідання президії Будівельної палати України, на якому були розглянуті питання стану будівельного ринку України, діяльності Будівельної палати України та інші актуальні питання.

З інформацією «Про стан будівельного ринку України» виступив Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк, який зупинився на детальному аналізі стану справ у будівельній галузі країни. Зокрема він зазначив, що цей рік дуже складний для будівельників. Розуміючи негативний вплив

зупинки галузі будівництва, держава всіляко намагається поживити будівельний сектор. Це прагнення підкріплюється певною кількістю нормативно-правових актів, які постійно напрацьовуються і впроваджуються. Комітети Будівельної палати активно співробітничать у цих питаннях з профільними Комітетом Верховної ради України, з Міністерством, з Державною регуляторною службою. Ми напрацьовуємо свої пропозиції, передаємо їх на розгляд і, слід зауважити, до нас прислуховуються.

У ході обговорення ін-

формації «Про стан будівельного ринку України», члени президії Будівельної палати України висловили цілу низку конкретних пропозицій щодо перспективи розвитку будівельного комплексу України.

У ході засідання президії Будівельної палати України були внесені зміни у складі президії Будівельної палати України: одностайним рішенням до складу президії Будівельної палати України обраний Генеральний директор ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок» Коваль Олег Петрович.

Президія заслухала звіт Голови Комітету з питань аналітики будівельної галузі та менеджменту підприємств Анатолія Марковича Кармінського, прийняла рішення про прийом до складу Будівельної палати України нових членів, а також прийняла рішення з інших актуальних питань діяльності Будівельної палати України.

Джерело: Будпалата



РІШЕННЯ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

НОВИЙ ЧЛЕН ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



Фото-1 : Коваль Олег Петрович, Генеральний директор ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок», член президії Будівельної палати України

Розглянувши та обговоривши питання порядку денного засідання Президії Будівельної палати України «Про зміни у складі президії Будівельної палати України, президія вирішила відповідно до вимог та положень Статуту Будівельної палати України включити до складу Президії Будівельної палати України Генерального директора ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок» Ковалю Олега Петровича.

Коваль Олег Петрович народився 16 листопада 1962 року у селі Копилів Макарівського району Київської області. У 1984 р. закінчив Ростовське військово-командне училище ім. Неделіна.

З 1984 по 1992 рр. служив на різних командних посадах у Ракетних військах СРСР та України. Після звільнення з вій-

ськової служби у грудні 1992 р., протягом 1993 – 1996 рр. працював на інженерних посадах у підприємстві «Моноліт» та спільному українсько-ірландському підприємстві.

З січня 1997 р. працює у закритому акціонерному товаристві (зараз – товариство з обмеженою відповідальністю) «Київський міжнародний контрактний ярмарок» спочатку старшим менеджером, потім директором виставки та заступником Генерального директора. У лютому 2014 р. прийнятий на посаду Генерального директора ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок».

Коваль О.П. вніс значний внесок у становлення та розвиток як самої компанії, так і її провідних

виставок за тематиками основних галузей економіки України, насамперед, таких як «Будівництво та архітектура», «Інтер Билд Експо», «Київ Експо Меблі», «ІнтерАГРО» та інших.

Під його керівництвом та за безпосередньої участі ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок» стало та залишається лідером виставкового бізнесу України, а його провідні виставки отримали визнання як в Україні, так і міжнародної виставкової спільноти – Всесвітньої асоціації виставкової індустрії (UFI).

За особисті досягнення та внесок компанії у розвиток економіки м. Києва Коваль О.П. отримував почесні відзнаки Київського міського голови.



Фото - 2 : Коваль Олег Петрович, Генеральний директор ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок», (перший праворуч) на відкритті міжнародної виставки InterBuildExpo 2015

НОВІ ЧЛЕНИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



Розглянувши та обговоривши питання порядку денного засідання Президії Будівельної палати України «Про прийом до складу Будівельної палати України нових членів» президія вирішила відповідно до вимог та положень Статуту Будівельної палати України прийняти в дійсні члени Будівельної палати України згідно з поданими заявами наступні організації: ТОВ «ПЕРІ Україна» та фізичну особу – підприємця Дрьомова Володимира Сергійовича – керівника проекту «Український он-лайн журнал про будівництво «ПрофіДом»

ТОВ «ПЕРІ Україна» було засновано у 2000 році. Головний офіс та склад знаходяться у місті Бровари, Київської області.

Маючи підрозділи у семи регіонах України, компанія охоплює всю територію країни. Сфера послуг компанії постійно розширюється і не обмежується виробництвом і продажем системних рішень.

Спектр послуг ПЕРІ

Україна включає: оренду та продаж опалубки та риштувань; технічне проектування; спеціальні конструкції; нагляд і монтаж на будівництві; чистку і ремонт обладнання; навчання та консультації клієнтів; продаж фанеритасупутніх матеріалів.

Генеральний директор ТОВ «ПЕРІ Україна» - Кузьмін Володимир Анатолійович **ProfiDom** - український онлайн-журнал про будівництво, почав свою роботу на Інтернет-просторі в січні 2012 року. Портал присвячений будівництву, архітектурі, дизайну, облаштування будинку, будівельній

техніці, а також є майданчиком для контакту фахівців та їх можливих замовників.

Ресурс містить матеріали, спрямовані, як на професіоналів галузі (ГОСТи, БНіП, ДСТУ, Єврокоди, та ін.), так і матеріали, призначені для широкого кола читачів. Висвітлюємо найактуальніші події в галузі будівництва та ремонту в Україні.

На сьогоднішній день відвідуваність ресурсу становить близько 100 000 читачів на місяць. Також у складі онлайн-журналу створений і розвивається Клуб професіоналів будівельного бізнесу. Призначення Клубу – зустрічі і обмін думками серед спеціалістів, знайомство з новими будівельними технологіями і матеріалами тощо. І, зрозуміло, для висвітлення результатів засідань всіма доступними медіазасобами. Головою Клубу є Заслужений Будівельник України Костянтин Петрович Кафієв. Головний редактор проекту – Москаленко Олександр Юрійович.

Джерело: Будпалата



ПРЕЗИДЕНТ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ПІДПИСАВ МЕМОРАНДУМ ПРО СПІВПРАЦЮ З ГОЛОВОЮ ПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО ФОНДУ СПРИЯННЯ МОЛОДІЖНОМУ ЖИТЛОВОМУ БУДІВНИЦТВУ



Фото: Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк та Леонід Іванович Рисухін, голова правління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» після підписання Меморандума про співпрацю

Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк підписав Меморандум про співпрацю з Головою правління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» Леонідом Івановичем Рисухіним.

Ціль підписання цього документу – співпраця і консолідація зусиль сторін, спрямованих на реалізацію житлової політики держави, захист житлових прав громадян України, запровадження інноваційних механізмів спрямованих на вирішення житлових проблем населення України.

Під час події Президент

Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк зазначив, що підписаний Меморандум дозволить об'єднати зусилля з відродження будівельної галузі України, яка завжди вирішувала дуже важливе соціальне завдання - будівництво житла.

З цим згоден і Голова правління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» Леонід Іванович Рисухін.

- Ми об'єднуємо зусилля професійного об'єднання будівельників - Будівельної палати України та Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний

фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» для більш успішної реалізації державних програм молодіжного кредитування житла, - наголосив він.

Ще кілька років тому Україна будувала по 24 мільйони метрів квадратних житла на рік. Нині обсяги ледь сягають 11, а все – через брак фінансування. Відтак і будівництво пільгового житла – уже більше року - у замороженому стані. Але доступне житло для молоді – реальне. У Будівельній палаті України розробляють пропозиції щодо відновлення державних програм з будівництва житла, - зазначив Президент Будівельної палати України Петро Шилюк.

Джерело: Будпалата

ПРЕЗИДЕНТ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ПІДПИСАВ ДОГОВІР ПРО ПАРТНЕРСТВО ТА СПІВПРАЦЮ З ТОРГОВО-ПРОМИСЛОВОЮ ПАЛАТОЮ УКРАЇНИ



Фото: Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк та Президент Торгово-промислової палати України Геннадій Дмитрович Чижиков під час підписання Договору про партнерство та співпрацю

Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк підписав Договір про партнерство та співпрацю з Президентом Торгово-промислової палати України Геннадієм Дмитровичем Чижиковим.

Стратегічна мета співробітництва Будівельної палати України та Торгово-промислової палати України – взаємодія і координація діяльності задля впровадження новітніх

технологічних процесів у вітчизняному домобудуванні, промисловості будівельних матеріалів, виробів та конструкцій, створення умов для розвитку будівельної галузі та суміжних з будівництвом сфер діяльності.

Є вже й конкретні пропозиції щодо об'єднання зусиль Будівельної палати України і Торгово-промисловою палатою України, які спрямовані на реалізацію проектів,

пов'язаних з будівельним комплексом України. У вересні планується проведення виставки-ярмарку, яка дозволить познайомити забудовників з новими матеріалами і сучасними технологіями, а також встановити партнерські відносини забудовників, виробників будівельних матеріалів з потенційними інвесторами на українському будівельному ринку.

Джерело: Будпалата

ПРЕЗИДЕНТ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ЧЛЕНИ ПРЕЗИДІЇ ПАЛАТИ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ У ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРАХ УЧАСНИКІВ ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ СПІЛКИ ВИРОБНИКІВ БУДМАТЕРІАЛІВ



Фото - 1: Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк та заступник голови Комітету Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства Альона Валеріївна Бабак у президії загальних зборів учасників Всеукраїнської спілки виробників будматеріалів

Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк, Перший віце-президент Палати Станіслав Телісфорович Сташевський та члени президії Палати взяли участь у загальних збо-

рах учасників Всеукраїнської спілки виробників будматеріалів, які відбулися в Торгово-промисловій палаті України.

У своєму виступі Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк,

привітав учасників загальних зборів і зазначив, що будівельникам необхідно об'єднуватися і забезпечити обрання такої стратегії, яка б сприяла розвитку будівництва.

- Були часи, коли український будівельний комплекс здатний був здавати в експлуатацію 24 млн. кв. метрів житла на рік, а в галузі працювало 1,5 млн. будівельників. На жаль сьогодні будівельна галузь перебуває в дуже важкому становищі. Нам треба піднімати статус будівельника, необхідно вдосконалювати нормативну і законодавчу базу, яка сприятиме розвитку будівельного комплексу України, - наголосив Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк.

Джерело: Будпалата



Фото - 2: Перший віце-президент Будівельної палати України Станіслав Телісфорович Сташевський (в центрі) з представниками делегацій із Республіки Білорусь та Литви



Фото - 3: Член президії Будівельної палати України Володимир Іванович Дзерик під час загальних зборів учасників Всеукраїнської спілки виробників будматеріалів

ВІДБУЛОСЬ ЗАСІДАННЯ «КРУГЛОГО СТОЛУ» З ПИТАНЬ РЕФОРМУВАННЯ ПРОЕКТНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО БУЛО ОРГАНІЗОВАНО БУДІВЕЛЬНОЮ ПАЛАТОЮ УКРАЇНИ І НАЦІОНАЛЬНОЮ СПІЛКОЮ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ

29 травня 2015 року відбулось засідання «Круглого столу» з питань реформування проектно-будівельної діяльності, що було організовано Будівельною палатою України і Національною спілкою архітекторів України.

У засіданні брали участь відомі архітектори, керівники архітектурних бюро, проектних інститутів, будівельники.

Модератор та ведучий «Круглого столу» - народний архітектор України, президент Київської організації спілки архітекторів України Вадим Жежерін, доповідач – заслужений будівельник України, голова комітету і член президії Будівельної палати України Анатоль Кармінський.

Доповідач надав багатоаспектний аналіз чинників, що гальмують розвиток будівельної галузі в цілому і, в тому числі,

архітектурно-проектної справи.

Всі учасники «Круглого столу» були однастайні щодо необхідності розробки Містобудівного кодексу, який призначений ліквідувати неузгодженість законодавчої та нормативної баз з одного боку і негативних чинників у інвестиційній діяльності з іншого.

Були прийняті рішення про створення ініціативної робочої групи професійних спеціалістів для розробки Містобудівного кодексу, яка за наслідками обговорення за «Круглим столом» підготує проект концептуальних засад, на яких базуватиметься кодекс.

Цей проект засад буде розміщений на сайтах Спілки архітекторів і Будівельної палати для широкого обговорення і надання пропозицій, після



Фото: Член президії Будівельної палати України, Голова Комітету аналітики будівельної галузі та менеджменту підприємств Анатоль Маркович Кармінський

узагальнення яких, відповідні напрацювання проекту концептуальних пропозицій будуть направлені до Мінрегіону, Комітету Верховної ради з питань будівництва і ЖКГ, а також до Кабінету Міністрів України.

Джерело: Будпалата

**ВАША ДОВІРА -
наш найцінніший
СКАРБ**

**ДБК
ЖИТЛОБУД
КОРПОРАЦІЯ**

dbk4.com.ua

044 428 33 11 044 428 27 17

Ліцензія ДАБК у м.Київі міністерства регіонального розвитку та будівництва України серії АГ № 575139 від 22.03.2011 р.

НОВИНИ НАШИХ ПАРТНЕРІВ: ВІДБУЛИСЯ ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ УЧАСНИКІВ ВСЕУКРАЇНСЬКОЇ СПІЛКИ ВИРОБНИКІВ БУДМАТЕРІАЛІВ



Наприкінці травня в Торгово-промисловій палаті України пройшли загальні збори учасників Всеукраїнської спілки виробників будматеріалів під головуванням Президента Всеукраїнської

спілки виробників будматеріалів, Віце-президента Будівельної палати України Івана Миколайовича Салія.

Основна мета заходу - консолідація бізнесу, громадських організацій та

влади в розвитку будівельної галузі. В ході зборів відбулося обговорення стану і перспектив будівельного комплексу України.

У роботі зборів взяв участь та мав виступ Шилюк Петро Степанович, Президент Будівельної палати України, Депутат Київської міської ради, Заступник голови Постійної комісії з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Всі виступаючі на форумі переконані, що потрібно вживати термінові заходи для того, щоб будівельний комплекс України почав активно працювати, відроджуючи національну економіку.

Джерело: Будпалата

БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ ВЗЯЛА УЧАСТЬ У РОБОТІ ФОРУМУ «ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОГО ПАРТНЕРСТВА»

Будівельні компанії-члени Будівельної палати України питанню енергоефективності приділяють особливе значення. Так, наприклад, Домобудівний комбінат №4 буде житлові будинки індустріальної серії АПВС К-134 «М», які відповідають сучасним тепловим вимогам.

Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Степанович Шилюк зазначає, що тепловий комфорт в приміщенні досягається при дотриманні мінімально допустимого значення теплового опору зовнішніх стін. У 60-ті роки минулого сторіччя цей показник становив 0,9 м² К/Вт. Потім він піднявся до 1,8 м² К/Вт, потім став на рівні 2,2 м² К/Вт... Сьогодні ми будуємо і спрямовуємо всі гроші на нові фасади для досягнення коефіцієнта теплового опору 3,3 м² К/Вт.

- Сьогодні за кордоном з 100 відсотків фінансових ресурсів, 35 відсотків направляють на нове будівництво і 65 відсотків – на утеплення

старих фасадів, їх ремонти та інші роботи, які дозволяють зробити будинок енергоефективним, - наголошує Президент Будівельної палати України Петро Степанович Шилюк.

Питання утеплення житлових будинків розглядалися і на Форумі «Енергоефективного партнерства», який наприкінці травня пройшов у Києві і в якому взяла участь Будівельна палата України.

- Сьогодні одним з головних завдань Агентства є залучення місцевих бюджетів до співфінансування державних програм з енергоефективності, а саме відшкодування відсотків за наданими кредитами на утеплення житла. Захід, який зібрав понад 350 представників з різних областей України, покликаний сприяти вирішенню цього питання. Форум енергоефективного партнерства - це один із дієвих інструментів налагодження співпраці з регіонами», - про це повідомив Голова Держенергое-

фективності Сергій Савчук та закликав представників областей України працювати разом у цьому напрямку.

Одним з ключових моментів Форуму стало підписання з тринадцятьма областями чотирьохсторонніх Меморандумів про партнерство у сфері енергоефективності житлових будинків між Держенергоефективності та обласними державними адміністраціями, обласними радами та головами міст-обласних центрів.

- Ми повинні будувати галузь сучасної інноваційної енергетики та підвищувати енергоефективність економіки України. Тому наше першочергове завдання – зменшити енергоспоживання та збільшити рівень енергоефективності. Тільки тоді ми матимемо можливість скоротити імпорт газу, електроенергії і вугілля, - наголосив Народний депутат України, Перший заступник Голови Комітету ВРУ з ПЕК Олександр Домбровський.

Джерело: Будпалата