



ВІСНИК

БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

№10

ПАРТНЕРИ:



**ІНФОРМАЦІЙНІ
ПАРТНЕРИ:**



2016

ЗМІСТ

СТОРІНКА ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

стор. 2

ПОЗДОРОВЛЕННЯ З НОВИМ РОКОМ ТА РІЗДВОМ ХРИСТОВИМ

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 3 - 5

ВІДБУЛОСЯ ЗАСІДАННЯ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 6

ПРЕЗИДІЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ ЩИРО ВІТАЄ
ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА В ЗВ'ЯЗКУ З ОБРАННЯМ ЙОГО ЧЛЕНОМ КОЛЕГІЇ МІНРЕГІОНУ

стор. 7

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ВІДБУЛИСЯ ЗУСТРІЧІ КЕРІВНИЦТВА ПАЛАТИ
З ПИТАНЬ ВИКОНАННЯ ПЕРШОЧЕРГОВИХ ЗАВДАНЬ

стор. 8

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ПРАЦЮЮТЬ НАД ВИРШЕННЯМ
ПРОБЛЕМНИХ ПИТАНЬ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНИХ УЧБОВИХ ЗАКЛАДІВ,
ЯКІ ГОТУЮТЬ МОЛОДШИХ СПЕЦІАЛІСТІВ ДЛЯ БУДІВЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ

стор. 9

ПРЕДСТАВНИКИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ В ПРЕЗЕНТАЦІЇ
«НОВІ ПРОДУКТИ І ТЕХНОЛОГІЇ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОЗДОБЛЕННЯ БУДІВЕЛЬ»

стор. 10

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ВІДБУЛОСЯ ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ
З ПИТАНЬ ЕКОНОМІКИ ТА ФІНАНСОВО-ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ
В БУДІВЕЛЬНІЙ СФЕРІ

стор. 11

НОВИНИ ЧЛЕНІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ: КОНЦЕРН «ПОДІЛЛЯ»
ДОСТРОКОВО ЗАВЕРШИВ РІК

стор. 12

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ: ПРОФСПІЛКА ПРАЦІВНИКІВ
БУДІВНИЦТВА І ПРОМБУДМАТЕРІАЛІВ УКРАЇНИ - РАТИФІКАЦІЯ КОНВЕНЦІЇ
МОП №167 ЩОДО БЕЗПЕКИ І ГІГІЄНИ ПРАЦІ – ПРІОРИТЕТ СЬОГОДЕННЯ

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

стор. 13

ВІЦЕ-ПРЕМ'ЄР-МІНІСТР – МІНІСТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖКГ
ГЕННАДІЙ ЗУБКО ОКРЕСЛИВ ЗАВДАННЯ ДЛЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ

стор. 14

ДЕРЕГУЛЯЦІЯ, ПРОТИДІЯ КОРУПЦІЇ, СТВОРЕННЯ УМОВ ДЛЯ БІЗНЕСУ ТА ПОКРАЩЕННЯ
ІНВЕСТИЦІЙНОГО КЛІМАТУ – ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ДЛЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНІЙ СФЕРИ

У ПРОФІЛЬНОМУ КОМІТЕТІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

стор. 16

ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗАСІДАННЯ ПРОФІЛЬНОГО КОМІТЕТУ
ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

СТОРИНКА

ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ,
ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

ПОЗДОРОВЛЕННЯ З НОВИМ РОКОМ ТА РІЗДВОМ ХРИСТОВИМ!

Будівельникам України

Шановні колеги!

Прийміть мої щирі поздоровлення зі світлими Святами – Новим Роком та Різдвом Христовим!

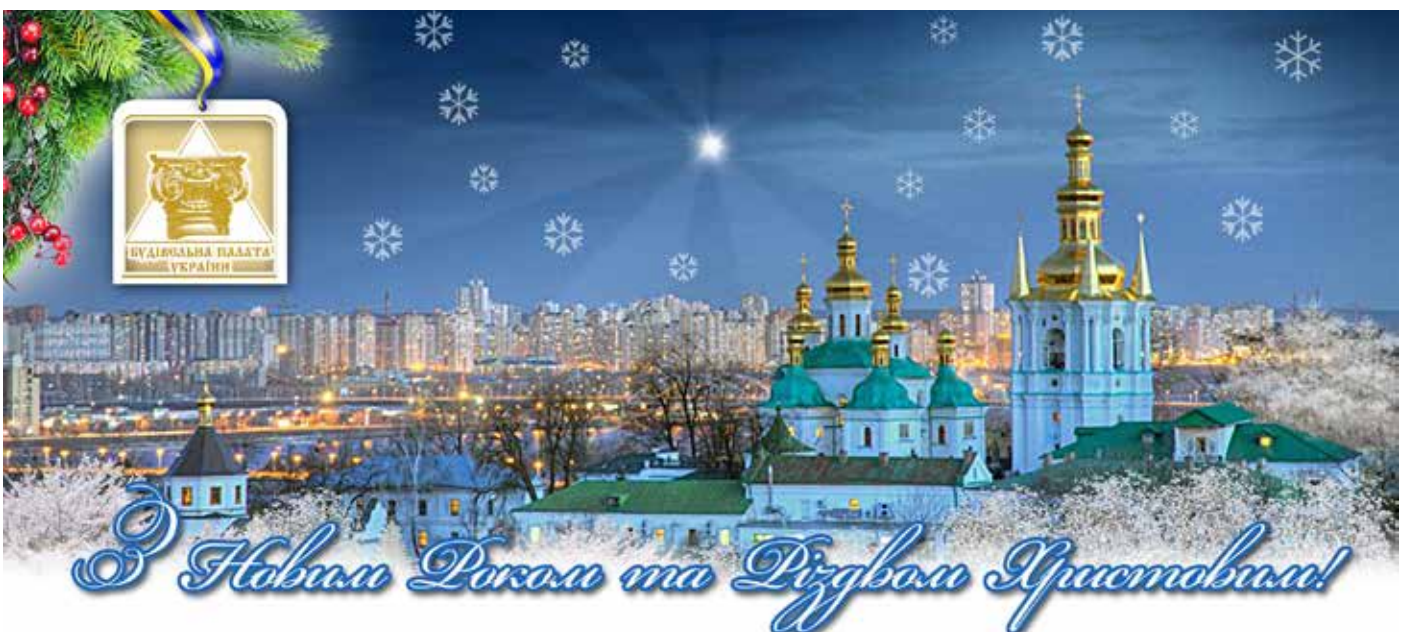
Хай прийдешній рік виправдає Ваші надії і сподівання, принесе мир для нашої Країни, удачу і нові радісні звершення для кожного з Вас.

Хай Різдвяна зірка принесе у Ваші домівки добро і спокій, а життєві негаразди оминають Вашу родину.

Щастя і міцного здоров'я Вам, дорогі друзі!

Ваш Петро Шилюк

**Президент
Будівельної палати України
Герой України**



ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

ВІДБУЛОСЯ ЗАСІДАННЯ ПРЕЗИДІЇ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



27 грудня у центральному офісі Корпорації «ДБК-Житлобуд» відбулося засідання Президії Будівельної палати України, на якому були обговорені питання роботи будівельного комплексу України та діяльність Палати в 2016 році, визначені завдання на перспективу.

У засіданні взяли участь члени Президії Палати, серед яких визначні керівники та організатори будівельного комплексу, зокрема, Герої України П.С.Шилюк і В.І.Петренко. Серед запрошених були: голова підкомітету профільного Комітету Верховної Ради України О.О.Марченко, заступник міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ Л.Р.Парцхаладзе, президент УСПП А.К.Кінах, Голова профспілки працівників будівництва та промбудматеріалів України Андреев Василь Ми-

колайович, перший заступник голови правління Державного фонду сприяння молодіжному житловому будівництву С.О.Комнатний, директори департаментів Мінрегіону та Міністерства освіти Н.В. Козловська і М.С. Кучинський, голова виконкому Спілки наукових та інженерних об'єднань України В.В.Бурма.

Засідання Президії вів та виступив з доповіддю Президент Будівельної палати України, Герой України П.С. Шилюк. Він, зокрема, наголосив на тому, що будівельна галузь країни у січні – листопаді 2016 р. досягла виконання будівельних робіт на суму 59,3 млрд. грн., це на 14,1% більше порівняно з аналогічним періодом минулого року. Зокрема, обсяги робіт із спорудження будівель збільшилися на 16,1%. Будівництво житла зросло на 13%.

П.С.Шилюк зазначив, що більше половини спорудженого житла - 52,6% - це багатоквартирні будинки. «І питома вага їх зростає, тоді як ще недавно переважала індивідуальна забудова. Зараз ситуація тут поступово стає більш звичною, економічно і соціально обґрунтованою», - сказав він. У цьому контексті Президент підкреслив, що в Україні треба підтримувати і розвивати індустріальний метод будівництва, який є одним із головних напрямів швидкого спорудження сучасного доступного житла.

П.С.Шилюк також заголосив увагу на питаннях відновлення реалізації у повному обсязі як загальнодержавних, так і місцевих програм будівництва доступного житла та пільгового молодіжного кредитування, створення державного фонду орендного житла.



«Тут потрібні не просто звернення до влади, а проекти відповідних законодавчих актів», - наголосив керівник Палати. Це ж стосується і вирішення проблеми зношеного та аварійного житла, зокрема, панельних будинків початку 60-х років минулого століття. «Розраховувати, що держава профінансує і знесення старих «хрущовок», і підвищення рівня тепло- та енергозбереження будівель, звичайно, не можна, але держава повинна законодавчо визначити, на яких умовах будуть вирішуватися ці проблеми», - сказав він.

За словами П.С.Шилюка, назріла потреба запровадження професійного і публічного реєстру надійності забудовників, які працюють на ринку житла, з тим, щоб допомогти потенційному інвестору правильно зорієнтуватися у своєму виборі. Такий реєстр допоможе також і підрядним (субпідрядним) організаціям при укладанні угод із своїми

партнерами.

Він повідомив далі, що Будівельна палата бере постійну участь у роботі Мінрегіону, профільного комітету Верховної Ради України щодо вдосконалення нормативно-правової бази з питань містобудування та дерегуляції. За словами П.С.Шилюка, експерти, які працюють у комітетах Палати, долучилися до розробки багатьох законопроектів, які стосуються питань вдосконалення містобудівної діяльності. «Крім того, - сказав він, - за нашим наполяганням затверджено нові Ліцензійні умови провадження господарської діяльності з будівництва об'єктів IV і V категорій складності та вичерпний Перелік робіт, які підлягають ліцензуванню».

Президент Палати у своєму виступі звернув увагу на питання підготовки кваліфікованих кадрів, брак яких може негативно позначитися на темпах зростання обсягів будівництва. Він висловив думку

про необхідність закріплення професійно-технічних навчальних закладів будівельного профілю за потужними будівельними організаціями. Будівельна палата має підготувати реалістичні пропозиції з цього питання, сказав він.

З інтересом учасники засідання Президії Палати сприйняли виступ заступника міністра Мінрегіону Л.Р.Парцхаладзе, який поінформував про заходи Міністерства щодо дерегуляції у будівельній галузі, спрощення умов ведення бізнесу. Він також висловив думку про необхідність створення Містобудівного кодексу, що дало б змогу систематизувати законодавчі норми, які регулюють діяльність учасників будівельного ринку. Заступник міністра детально зупинився на інших питаннях, які, за його словами, слід вирішувати спільно Міністерству і такій авторитетній професійній організації, якою є Будівельна палата України.



Президент Українсько-го союзу промисловців і підприємців А.К.Кінах загострив увагу на питаннях збереження трудового потенціалу, адже, за його словами, в останні роки в країні посилюються темпи відтоку за кордон кваліфікованих спеціалістів, зокрема, будівельних професій. Низький рівень оплати праці та соціальних гарантій, незабезпеченість житлом молодого покоління посилюють загальні негативні демографічні тенденції в Україні. А.К.Кінах закликав до системної співпраці УСПП та Будівельної палати задля формування спільної стратегії подолання кризових явищ в економіці, опрацювання конкретних програм модернізації галузі.

В ході обговорення доповіді Президента П.С.Шилюка також порушувалися питання підготовки та закрі-

плення кадрів у галузі, зокрема, директор департаменту Міносвіти М.С. Кучинський запропонував укласти угоду про відповідну співпрацю між Палатою і відомством.

На Президії заслухано звіт про стан виконання поточних планів Будівельної палати в 2016 році, з яким виступив її віце-президент – виконавчий директор А.А.Дронь.

Учасники засідання затвердили план роботи Будівельної палати на 2017 рік, з інформацією про який виступив перший віце-президент Будівельної палати С.Т.Сташевський. Учасників засідання зацікавила інформація С.Т.Сташевського щодо стану підготовки Єдиної рейтингової платформи надійності забудовників. Вона має бути задіяна вже на початку наступного року.

До складу Будівельної палати було прийнято но-

вих колективних членів - Фонд енергоефективності «КП-ЕСКО» та Громадську спілку «Українська Рада з зеленого (екологічного) будівництва». Керівникам цих організацій були вручені відповідні свідоцтва.

На засіданні були прийняті рішення щодо підвищення ефективності роботи комітетів Палати.

На закінчення Президент П.С.Шилюк подякував учасникам засідання за плідну спільну роботу і побажав колегам, а в їх особі всім будівельникам країни, щасливого Нового року і Різдва Христового, а також висловив упевненість у тому, що в наступному 2017 році будівельний комплекс України буде спроможний вийти на більш високі рубежі.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати.

Фото: Build Portal

ПРЕЗИДІЯ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ ЩИРО ВІТАЄ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА В ЗВ'ЯЗКУ З ОБРАННЯМ ЙОГО ЧЛЕНОМ КОЛЕГІЇ МІНРЕГІОНУ

Президент Будівельної палати України Герой України П.С. Шилюк введений до складу Колегії Міністерства регіонального розвитку, будівництва

та житлово-комунального господарства України.

Президія Будівельної Палати щиро вітає Петра Степановича з цією подією та бажає йому здо-

ров'я і наснаги, щоб гідно представляти інтереси будівельників у цьому важливому галузевому органі.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України

БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ ВЗЯЛА УЧАСТЬ У ЗАСІДАННІ КОЛЕГІЇ МІНІСТЕРСТВА РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ

Будівельна палата України взяла участь у засіданні Колегії Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Колегія розглянула питання «Про стан виконання Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Плану пріоритетних дій Уряду на 2016 рік, Коаліційної угоди, Стратегії сталого розвитку «Україна-2020» за 2016 рік та основні

завдання на 2017 рік».

Зокрема, йшлося про хід проведення реформ та стратегічне планування:

- у сфері регіонального розвитку, децентралізації та реформування місцевого самоврядування;
- у сфері житлово-комунального господарства;
- щодо реформування Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України;
- у сфері децентралі-

зації та дерегуляції у будівництві;

- у сфері євроінтеграції та співробітництва з міжнародними фінансовими організаціями.

Вів засідання Віцепрем'єр-міністр України - Міністр регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Г.Г.Зубко.

Відповідна інформація з питань порядку денного засідання розміщуватиметься на сайті Будівельної палати України.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України



В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ВІДБУЛИСЯ ЗУСТРІЧІ КЕРІВНИЦТВА ПАЛАТИ З ПИТАНЬ ВИКОНАННЯ ПЕРШОЧЕРГОВИХ ЗАВДАНЬ

29 листопада 2016 року в Будівельній палаті України відбулися зустрічі Першого віце-президента С.Т.Сташевського, віце-президента - виконавчого директора А.А.Дроня, працівників Секретаріату Палати з рядом організацій, в ході яких були обговорені актуальні питання подальшого розвитку співробітництва, покращення ситуації у будівельній галузі.

Зокрема, спільно з представниками Українського союзу підприємців і промисловців розглянуто питання оцінки надійності будівельних компаній, підвищення рівня довіри

до них, створення умов прозорості для інвесторів при виборі забудовників житла. Домовлено продовжити опрацювання розробленого на замовлення Будівельної палати проекту створення Єдиної рейтингової платформи надійності забудовників України в структурах організації.

В ході зустрічі з керівництвом ТОВ «Київський міжнародний контрактний ярмарок» О.П.Ковалем та О.О. Безрадецьким було обговорено хід підготовки до весняної будівельної виставки та в її рамках Форуму «Будівельний ринок України» і круглого сто-

лу щодо залучення інвестицій в нерухомість.

З керівництвом ТОВ «Клесівський кар'єр нерудних копалин «ТЕХНОБУД», яке є членом Палати, обговорені проблемні питання, що виникли останнім часом у виробників щебеневої продукції при її транспортуванні автомобільними дорогами загального користування та шляхи їх вирішення.

В зазначених заходах взяв участь Віце-президент УСПП В.В.Крутов.

Джерело: **Прес-служба Будівельної палати України**

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ВІДБУЛОСЯ ОБГОВОРЕННЯ СОЦІАЛЬНИХ ПИТАНЬ ГАЛУЗІ

В Будівельній палаті України відбулася робоча зустріч керівництва Палати з Головою ЦК профспілки працівників будівництва та промбудматеріалів України В.М. Андреевим.

Основною темою розмови стали питання захисту прав більше 80 тисяч працівників будівельних організацій на здоров'я і безпечні умови праці. Зокрема йшлося про необхідність завершення компанії за ратифікацію Конвенції Міжнародної організації праці №167 «Про безпеку і гігієну праці в будівництві» - цього системного документа спрямованого на поліпшення системи безпеки і гігієни праці в галузі, приведення національного законодавства до міжнародних стандартів.

Було домовлено про участь Першого віце-прези-

дента БПУ С. Сташевського у засіданні круглого столу із зазначених питань, що скликає Профспілка за участю міжнародних експертів.

На зустрічі обговорювалися питання підготовки робітничих кадрів для будівництва. С. Сташевський проінформував Голову галузевої профспілки про роботу, яка ведеться Будівельною палатою за дорученням її Президента П.С. Шилюка в питаннях модернізації навчальних закладів, долучення до цього крупних будівельних компаній.

Йшлося про опрацювання разом з Мінрегіоном розміру кошторисної заробітної плати при обчисленні вартості будівництва, що здійснюються з залученням державних коштів, а також об'єднання зусиль Палати і Профспілки будівельників щодо пропозицій до Держав-

ного бюджету України на 2017 рік з метою розширення будівництва соціального житла, вирішення житлової проблеми молоді та учасників АТО.

Перший віце-президент Будівельної палати України відзначив важливість співробітництва в цих питаннях БПУ і Центрального Комітету галузевої профспілки, вніс пропозиції щодо його більш тісної співпраці з профільним Комітетом Верховної Ради, Мінрегіоном, залучення до цієї роботи ряду громадських структур.

С. Сташевський подякував В. Андреева за його плідну роботу у складі президії Будівельної палати України.

У зустрічі взяв участь Віце-президент - виконавчий директор Будівельної палати А. Дронь.

Джерело: **Прес-служба Будівельної палати України**

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ПРАЦЮЮТЬ НАД ВИРІШЕННЯМ ПРОБЛЕМНИХ ПИТАНЬ ПРОФЕСІЙНО-ТЕХНІЧНИХ УЧБОВИХ ЗАКЛАДІВ, ЯКІ ГОТУЮТЬ МОЛОДШИХ СПЕЦІАЛІСТІВ ДЛЯ БУДІВЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСУ



В Будівельній палаті України за дорученням її Президента, Героя України П.С.Шилюка працюють над вирішенням проблемних питань професійно-технічних учбових закладів, які готують молодших спеціалістів для будівельного комплексу. Останнім часом держава фактично відмовилась від організації цієї важливої ланки освіти, не фінансується розвиток матеріально-технічної бази учбових закладів, місцеві органи влади через скрутну економічну ситуацію також не мають можливості їх підтримувати.

Довідка: В бюджеті на 2017 рік Уряд визначив перелік всього із 19 професій загальнодержавного значення, за якими підготовка кадрів у професійно-технічних навчальних закладах здійснюватиметься за кошти державного бюджету. Професії будівельного профілю тут відсутні.

В той же час, зростання обсягів будівництва, що спостерігається зараз, потребує

нових висококваліфікованих робочих кадрів.

23 листопада 2016 року у Міжрегіональному вищому професійному училищі автомобільного транспорту та будівельної механізації пройшла зустріч Першого віце-президента Будівельної палати України С.Т.Сташевського і Віце-президента – виконавчого директора Палати А.А.Дроня з керівництвом, викладачами училища, ветеранами системи професійно-технічної освіти. У заході взяли участь завідувач секретаріату Комітету з питань науки і освіти Верховної Ради України Б.Г.Чижевський, директор Київського коледжу будівництва, архітектури та дизайну В.А.Булгаков.

Директор училища, Заслужений працівник народної освіти України, доктор педагогічних наук В.М.Коваленко поінформував представників Будівельної палати про кроки, що здійснюються навчальним закладом щодо приведення

учбового процесу у відповідність з сучасними вимогами та проблеми, що стоять перед училищем та професійно-технічною освітою в цілому.

Гості ознайомилися із матеріальною базою, оглянули лабораторії, навчально-виробничі майстерні училища.

Відзначалося, що в минулі часи всі професійно-технічні навчальні заклади будівельного профілю були закріплені за крупними будівельними організаціями, зокрема Київміськбуд опікувався десятьма подібними установами. Від такої співпраці була обопільна користь.

Сьогодні в Україні діє багато солідних будівельних фірм, які могли б взяти шефство над такими училищами, сприяти оновленню і модернізації матеріальної бази, підготовці фахівців сучасного рівня.

С.Т. Сташевський визначив кроки, які необхідно здійснити найближчим часом щоб зрушити з місця цю справу. Насамперед, йшлося про проведення наради за участі широкого кола керівників професійно-технічних навчальних закладів Києва та регіонів України, обговорення цього питання на засіданні Президії Будівельної палати України, підготовку відповідних пропозиції урядовим структурам.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України

ПРЕЗИДЕНТ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ГЕРОЙ УКРАЇНИ П.С.ШИЛЮК ВЗЯВ УЧАСТЬ У ЗАСІДАННІ РОБОЧОЇ ГРУПИ

Президент Будівельної палати України Герой України П.С.Шилюк, як член робочої групи Міністерства регіону України з підготовки пропозицій щодо складу та змісту Концепції публічного управління у галузі будівництва, 1 грудня 2016 року взяв участь у засіданні цього органу.

До складу групи, яку очолює Віце-прем'єр-міністр України – Міністр регіонального розвитку, бу-

дівництва та житлово-комунального господарства України Г.Г.Зубко, входять представники ряду органів державної влади України, керівники науково-дослідних і проектних інститутів, відомі архітектори, представники міжнародних організацій в Україні.

На засіданні йшлося про дерегуляцію та усунення корупції у будівельній сфері, упорядкування системи державних бу-

дівельних норм згідно з міжнародними практиками та залучення інвестицій.

В ході обговорення питань порядку денного, що мають велике значення для розвитку будівельного комплексу на сучасних засадах, Президент Будівельної палати вніс ряд пропозицій до проекту документу, які були підтримані учасниками засідання.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України

ПРЕДСТАВНИКИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ВЗЯЛИ УЧАСТЬ В ПРЕЗЕНТАЦІЇ «НОВІ ПРОДУКТИ І ТЕХНОЛОГІЇ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА ТА ОЗДОБЛЕННЯ БУДІВЕЛЬ»



30 листопада 2016 року відбулася презентація «Нові продукти і технології для будівництва та оздоблення будівель» організована Інститутом інноваційної

освіти КНУБА.

У заході взяли участь представники компаній - членів Будівельної палати України, зокрема Корпорації «ДБК-ЖИТЛОБУД», Асоціації «Про-

мислово-будівельна група «Ковальська», Тресту Житлобуд-1 (Харків), керівники підрозділів закупівельних, технологічних та кошторисно-планувальних служб будівельних та девелоперських компаній, представники профільних кафедр КНУБА та будівельних коледжів.

Про стан і перспективи ринку будматеріалів присутніх проінформував віце-президент Будівельної палати України, президент Всеукраїнської спілки виробників будматеріалів І.М. Салій.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України

В БУДІВЕЛЬНІЙ ПАЛАТІ УКРАЇНИ ВІДБУЛОСЯ ЗАСІДАННЯ КОМІТЕТУ З ПИТАНЬ ЕКОНОМІКИ ТА ФІНАНСОВО-ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В БУДІВЕЛЬНІЙ СФЕРІ



6 грудня 2016 року в Будівельній палаті України відбулося засідання комітету з питань економіки та фінансово-інвестиційної діяльності в будівельній сфері.

У заході взяли участь члени Комітету - керівники провідних будівельних організацій та підприємств галузі, керівництво Палати, співробітники Секретаріату.

Вітаючи учасників засідання, Перший віце-президент Палати С.Т.Сташевський відзначив значну роль комітетів, як експертно-консультативних і дорадчих органів Будівельної палати. Саме через них ведеться постійний діалог «бізнес-влада», здійснюється оцінка ефективності діючих регуляторних актів, обговорюються проекти нормативно-правових актів з питань підприємництва, готуються пропозиції щодо їх вдосконалення.

С.Т.Сташевський представив учасникам засідання призначеного нещодавно

головою комітету О.Е.Лиховида, який є членом Президії Будівельної палати та очолює фінансову компанію «Конгрес Ріал Істейт Фінанс». Крім того, О.Е.Лиховид є керівником Громадської платформи «Податки для економічної свободи» при Торгово-промисловій палаті України, що має на меті виробити єдиний проект податкових змін і організувати його широку підтримку.

Відповідно до порядку денного учасники засідання обговорили питання щодо регламенту, порядку та напрямків роботи Комітету. Прийнято рішення про проведення засідань цього органу не менш, ніж один раз на квартал.

З інформацією «Проблеми оподаткування в будівництві та про участь Комітету в роботі Громадської платформи «Податки для економічної свободи» виступив О.Е.Лиховид. Він

охарактеризував ситуацію, що склалася тут сьогодні, детально зупинився на змінах до законодавчих актів, що готуються.

О.Е.Лиховид запропонував членам комітету долучитися до опрацювання актуальних для будівельного комплексу питань оподаткування з метою їх врахування при доопрацюванні відповідних законопроектів.

Під час засідання його учасники висловилися щодо існуючих у галузі фінансових та економічних проблем, визначили питання, над якими буде працювати комітет у 2017 році.

В обговоренні взяли участь Голова Наглядової ради ПрАТ «Київспецмонтаж» В.І.Дзерик, Перший віце-президент Асоціації ПБГ «Ковальська» М.О. Суботенко, директор ТОВ «МЖК-1» В.І.Рудик, засновник ТОВ «ПБФ Груп» Т.В.Мельник, директор ТОВ «Чжунхай Україна» Ден Юн, заступник генерального директора ТОВ «Фірма Рубіж» Е.Т.Кравцов, головний інженер ТОВ «МЖК-БУД-СЕРВІС» А.І.Неправда, головний інженер ТОВ «Білоцерківський домобудівний комбінат» А.Г.Сушко, начальник економічного відділу ПАТ ДБК-4 О.М.Сукур.

На засіданні також виступив Віце-президент – виконавчий директор Будівельної палати України А.А.Дронь.

Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України

КЕРІВНИЦТВО БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ВЗЯЛО УЧАСТЬ У РОБОТІ ІІ УКРАЇНСЬКО-ЛИТОВСЬКОГО ЕКОНОМІЧНОГО ФОРУМУ



12 грудня 2016 року у Торгово-промисловій палаті України відбувся ІІ Українсько-литовський економічний форум, організований УСПП, Конфедерацією промисловців Литви, ТПП обох країн, а також ТПП Києва та Вільнюса.

У заході взяли участь представники урядів України та Литви, бізнес-асоціацій,

ділових кіл.

Традиційно форум має високий статус – другий рік підряд до участі в ньому долучаються Президент України Петро Порошенко та Президент Литви Даля Грибаускайте.

Учасники обговорили стан інвестиційного співробітництва, переваги та особливості ведення бізнесу

на ринках України і Литви, можливості створення спільних підприємств, співпрацю у вільних економічних зонах та індустріальних парках Литви. В рамках форуму відбулося засідання Українсько-литовської ділової ради, підписано ряд двосторонніх угод і документів, проведені тематичні секції: «Інвестиції і розвиток бізнесу», «Екологія та енергозбереження», «Перший рік після підписання угоди щодо вільної торгівлі з ЄС», тощо.

У роботі форуму взяли участь Перший віце-президент Будівельної палати України С.Т.Сташевський, Віце-президент – виконавчий директор А.А.Дронь, ряд членів Президії Палати.

Джерело: Прес-служба Будівельної палати України

НОВИНИ ЧЛЕНІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ: КОНЦЕРН «ПОДІЛЛЯ» ДОСТРОКОВО ЗАВЕРШИВ РІК



В 2016 році колектив Концерну «ПОДІЛЛЯ» будував

первинне житло, виходячи з принципів забудовника:

надійність, якість, енергоощадність.

Відтак, місто Вінницю прикрасили 5 сучасних новобудов. Це – 2 багатоповерхівки в мікрорайоні «ПОДІЛЛЯ», 2 – в «АКАДЕМІЧНОМУ», та 1 – на вулиці Пирогова.

Загалом первинний житловий фонд вищезазначених будинків сягнув 35 тисяч 332 метри квадратних.

Більшість будинків введено в експлуатацію достроково.

Джерело: Концерн «ПОДІЛЛЯ»

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ: ПРОФСПІЛКА ПРАЦІВНИКІВ БУДІВНИЦТВА І ПРОМБУДМАТЕРІАЛІВ УКРАЇНИ - РАТИФІКАЦІЯ КОНВЕНЦІЇ МОП №167 ЩОДО БЕЗПЕКИ І ГІГІЄНИ ПРАЦІ – ПРІОРИТЕТ СЬОГОДЕННЯ



7 грудня у Президент Отелі відбувся Національний круглий стіл «Ратифікація Конвенції МОП №167 «Про безпеку і гігієну праці в будівництві» – крок до забезпечення гідних умов праці для будівельників», де відбудеться обговорення пропозицій і позицій зацікавлених осіб щодо ратифікації Конвенції МОП №167.

Відкриваючи засідання Голова Профспілка працівників будівництва і промисловості будівельних матеріалів України Василь Андреев зазначив, що сучасний стан охорони праці в галузі будівництва і в цілому в Україні залишається критичним.

За останні п'ять років щорічно в середньому травмується 626 будівельників, із них 113 осіб гинуть на роботі. Лише офіційно визначені втрати роботодавців галузі в наслідок вибуття із виробничого процесу травмованих працівників становить 11 ти-

сяч людино-днів на рік. Кожен п'ятий працівник будівельної галузі працює у шкідливих умовах праці, що для нього – ризик професійного захворювання, а для фонду соціального страхування – гарантовані витрати на виплату допомог і ранніх пенсій. Державний нагляд за безпечними умовами праці, і так знесилений безсистемною дерегуляцією підприємницької діяльності, несе значні втрати після ліквідації Держгірпромнагляду і в процесі становлення нової Державної служби України з питань праці.

Система безпеки і гігієни праці в будівельній галузі потребує організованої і обґрунтованої реформи, основу якої може скласти єдиний міжнародний правовий документ - Конвенція Міжнародної організації праці №167 «Про безпеку і гігієну праці в будівництві», - такого спільного висновку досягли учасники обговорення.

Профспілка працівників будівництва і промисловості будівельних матеріалів України протягом вже трьох років веде кампанію за ратифікацію Конвенції МОП №167. В Генеральній угоді між Урядом, профспілками і роботодавцями на 2016-2017 роки зафіксована домовленість щодо ратифікації Конвенції МОП №167.

Профспілка надала свою оцінку Доповіді Уряду України до МОП щодо нератифікованих конвенцій МОП №167 та №187, які стануть частиною підсумкових документів за результатами роботи Міжнародної конференції праці в 2017 році. Ратифікація Конвенції МОП №167 була названа пріоритетом в підсумковій Декларації цього річного засідання одного із офіційних органів Угоди про асоціацію – Платформи громадянського суспільства Україна-ЄС.

У круглому столі взяли участь: Координатор Міжнародної організації праці в Україні Сергій Савчук, керівники Мінрегіону України та Мінсополітики України, керівник Державної служби України з питань праці, народні депутати України, керівники галузевого об'єднання роботодавців, Будівельної Палати України, фахівці Федерації профспілок України, регіональних організацій Профспілки будівельників України, експерти в галузі безпеки і гігієни праці в будівельній галузі.

Джерело: Прес-центр ФПУ

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

ВІЦЕ-ПРЕМ'ЄР-МІНІСТР – МІНІСТР РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА ТА ЖКГ ГЕННАДІЙ ЗУБКО ОКРЕСЛИВ ЗАВДАННЯ ДЛЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ



Дерегуляція та усунення корупції у будівельній сфері, а також упорядкування системи державних будівельних норм згідно з міжнародними практиками та залучення інвестицій – такі завдання ставить перед нами час. За виконання цієї маршрутною карти відповідальним визначений новий заступник Міністра регіонального ро-

звитку, будівництва та ЖКГ Лев Парцхаладзе. Про це на своїй сторінці у Фейсбук написав Віце-прем'єр-міністр – Міністр регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ Геннадій Зубко.

Він повідомив, що в Мінрегіоні створюються дві профільні робочі групи. До їх складу, окрім фахівців Мінрегіону, інших міністерств та відомств, залучені представники науково-дослідних інститутів, професійних асоціацій, громадськості, експерти Міжнародної організації з розвитку права (IDLO), представники Офісу ефективного

регулювання BRDO та Офісу із залучення та підтримки інвестицій.

«У рамках реформ децентралізації та енергоефективності будівельна галузь, як жодна інша, має великі перспективи для нового витку розвитку. Але цей шлях вона має пройти за новими принципами і сучасними підходами – у тісному партнерстві держави та бізнесу, конкурентоспроможною та без корупції. Саме за виконання цієї маршрутною карти завдань відповідальним визначений новий заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ Лев Парцхаладзе», — зазначив Геннадій Зубко.

Джерело: Мінрегіон

ПЕРЕГЛЯД ДБН ТА ДЕРЕГУЛЯЦІЯ – ПОШТОВХ ДЛЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОЇ ГАЛУЗІ В УКРАЇНІ

Будівельна галузь, і зокрема, її сталевий сегмент, мають в Україні великий потенціал для розвитку. Для його повноцінного розкриття ми маємо створити відповідні умови — дерегулювати бізнес та спростити процедури його ведення, а також переглянути систему державних будівельних норм згідно з міжнародними практиками. Про це заявив Віце-Прем'єр-Міністр – Міністр регіонального розвитку, будівництва та ЖКГ Геннадій Зубко на Щорічній конференції учасників ринку сталевих будівництва.

Він зазначив, що щорічні обсяги будівельної галузі в Україні

— \$2,7 млрд, тоді як у сусідній Польщі – понад \$46 млрд. «Щодо житлового будівництва, то на сьогоднішній день Україна будує всього 0,1 кв м в рік на кожного мешканця України, у мільярдному Китаї — це 1 кв м, а в країнах ЄС -практично 1,5 кв м. Ми бачимо, що галузі є куди зростати. Перспективи будівельної галузі можуть розкритись через реформи енергоефективності та децентралізації. Адже в умовах децентралізації місцеві громади вже мають кошти для впровадження інфраструктурних та соціальних проектів, розвитку житлового будівництва. Курс на

енергоефективність – це умови для розвитку виробництва сучасних будівельних матеріалів, величезного ринку для будівельних компаній. Крім того, маємо недооцінений потенціал будівництва в агропромисловому секторі», — зазначив Геннадій Зубко.

Він також зазначив, що учасники сталевих ринку в перспективі націлені побудувати комунікативний майданчик для надання і отримання інформації, вирішення проблемних питань і об'єднання всіх учасників ринку металу і сталевих будівництва.

Джерело: Прес-служба Віце-прем'єр-міністра України

ДЕРЕГУЛЯЦІЯ, ПРОТИДІЯ КОРУПЦІЇ, СТВОРЕННЯ УМОВ ДЛЯ БІЗНЕСУ ТА ПОКРАЩЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙНОГО КЛІМАТУ – ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ДЛЯ РОЗВИТКУ БУДІВЕЛЬНОЇ СФЕРИ

«Децентралізація дає потужний стимул для розвитку країни. Наша задача – створити необхідні умови. У будівельній сфері – це дерегуляція, протидія корупції, створення умов для бізнесу та покращення інвестиційного клімату», — зазначив заступник Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Лев Парцхаладзе під час підсумкової колегії Міністерства.

«Сьогодні економіка України потроху оживає: зростає обсяг промислового виробництва, приріст прямих іноземних інвестицій у січні-серпні склав 2,5 млрд. дол., що на 19% більше у порівнянні з минулим роком. Зростають і показники будівельної галузі. Так, у січні-жовтні 2016 р. підприємствами України виконано будівельних робіт на суму 51,3 млрд грн. Індекс будівельної продукції за цей період, порівняно з минулим роком, склав 113,7%», — зазначив він.

Лев Парцхаладзе розповів, що за підрахунками експертів WorldBank один пункт у рейтингу «Doing Business» приносить країні до 600 млн

дол. інвестицій. Заступник Міністра пояснив, що для покращення позицій країни у рейтингу за показником «Отримання дозволів на будівництво» потрібно приділити увагу таким аспектам як «вартість» послуги (зараз Україна на 173 місці) та «індекс якості контролю» (115-128 місце). Для цього необхідно врегулювати питання пайової участі, технічного нагляду, скасувати технічні умови пожежної та техногенної безпеки, а також підвищити освітній рівень виконавців робіт у будівництві.

Говорячи про важливість покращення інвестиційного клімату, Лев Парцхаладзе наголосив на важливості запровадження нових фінансово-інвестиційних механізмів забезпечення житлом, таких як:

- введення інституту орендного житла;
- врегулювання нормативно-правового забезпечення добудови проблемних об'єктів (довгобудов);
- реконструкція кварталів застарілого житлового фонду.

Серед основних антикорупційних заходів Лев Парцхаладзе назвав нормування, конкурентні заса-

ди та дерегуляцію. Тут, за словами заступника, першочерговими кроками є:

- вдосконалення процедури затвердження ДБН;
- перегляд 30 ДБН з урахуванням міжнародно-визнаних принципів нормування;
- визначення переліку робіт, що не потребують дозвільних документів для будівництва;
- аналіз регулювання 48 ринків будівельних виробів;
- спрощення земельного законодавства для містобудівних потреб;
- вдосконалення процедури підключення до інженерних мереж;
- запровадження адміністративної відповідальності для посадових осіб;
- передача повноважень органів архітектурно — будівельного контролю місцевим органам влади.

«Ми чітко розуміємо цілі та завдання, маємо план дій. Сьогодні для успішного розвитку будівельної сфери дуже важливі злагоджені дії влади, місцевого самоврядування та бізнесу», — наголосив Лев Парцхаладзе.

Джерело: **Мінрегіон**



БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

Будівельна палата України створена у листопаді 2005 року.
Об'єднує провідні підприємства будівельної галузі України.

МЕТОЮ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ є сприяння розвитку будівельної та пов'язаних з нею галузей народного господарства, їх інтеграції у світову економіку, формуванню сучасної промислової, фінансової, торговельної інфраструктур, створенню сприятливих умов для підприємницької діяльності в сфері будівництва, всебічному розвитку будівельної індустрії, науково-технічних і торговельних зв'язків між будівельниками України та будівельниками інших країн.

МІСІЯ ПАЛАТИ – представництво та захист інтересів будівельної професійної спільноти з метою забезпечення підтримки та підвищення конкурентоспроможності вітчизняного будівельного комплексу.

Тел.: 044 360 40 91, 044 577 39 47, 044 577 39 57

e-mail: budpalata@ukr.net

www: budpalata.com.ua

У ПРОФІЛЬНОМУ КОМІТЕТІ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЗАСІДАННЯ ПРОФІЛЬНОГО КОМІТЕТУ ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ



На засіданні Комітету 21 грудня 2016 року вирішено рекомендувати Комітету Верховної Ради України з питань екологічної політики, природокористування та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи пропонувати Верховній Раді України направити на доопрацювання суб'єктам права законодавчої ініціативи альтернативні законопроекти: про внесення змін до деяких законодавчих актів України у сфері поводження з відходами щодо запобігання негативної дії відходів кінцевого споживання продукції на навколишнє природне середовище (реєстр. № 3198 від 30.09.2015, внесений народними депутатами Недавою О.А., Рибакон І.П., Тригубенком С.М.) та про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо поводження з побутовими відходами та стимулювання їх використання як альтернативного джерела енергії (реєстр. № 3198-1 від 21.10.2015, внесений народними депутатами Домбровським О.Г., Крульком І.І. та іншими народними депутатами

України).

Також, взято до відома інформацію представника Всеукраїнської асоціації органів місцевого самоврядування «Асоціація міст України» щодо розробленої стратегії розвитку житлово-комунального господарства.

Водночас, члени Комітету не підтримали звернення народного депутата України Дерев'янка Ю.Б. щодо ініціювання проведення парламентських слухань стосовно проекту Закону про житлово-комунальні послуги (реєстр. № 1581-д).

Крім того, прийнято рішення про підготовку звернення до Голови Верховної Ради України Парубія А.В. щодо утворення структурних підрозділів секретаріату Комітету.

Джерело:

**Комітет Верховної Ради
України з питань будівництва,
містобудування і житлово-
комунального господарства**

