



ВІСНИК

№5/2020

БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



**П.С.ШИЛЮК: Збільшувати обсяги будівництва,
не втрачати довіру інвесторів - вимога дня**

стор. 3 - 5



ЗМІСТ

СТОРІНКА ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ГЕРОЯ УКРАЇНИ П.С. ШИЛЮКА

стор. 3

П.С.ШИЛЮК: Збільшувати обсяги будівництва,
не втрачати довіру інвесторів - вимога дня

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 6

Засідання Президії Будівельної палати України

стор. 13

Вітаємо з нагородженням членів Будівельної палати України!

стор. 14

Дуальна освіта: реалії та перспективи підготовки робітничих кадрів

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

стор. 16

Денис Шмигаль: Прозоре містобудування за найкращими
європейськими практиками — це мета Уряду

стор. 17

Україна долучається до європейського ринку будівельних матеріалів

стор. 18

Опубліковано Державну стратегію регіонального розвитку
на 2021-2027рр.

© Будівельна Палата України

02072, м. Київ, вул. Є.Чавдар, 3

тел.:+38 (044)360-40-91, +38 (044)577-39-47, факс +38 (044)577-39-57,

Сайт: <http://www.budpalata.com.ua>

Шановні колеги, Ваші думки, побажання та пропозиції, зокрема
і інформаційні матеріали, які б Ви хотіли розмістити на сторінках
«Вісника Будівельної палати України», прохання надсилати
за адресою budpalata@ukr.net



СТОРІНКА ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

П.С.ШИЛЮК: Збільшувати обсяги будівництва, не втрачати довіру інвесторів - вимога дня



Про актуальні особливості роботи будівельного комплексу країни, перспективи житлового будівництва, реформу контрольно-дозвільної системи читайте в інтерв'ю Президента Будівельної палати України, Героя України П.С.Шилюка.

Петре Степановичу, цей рік видався складним для економіки країни. Від карантинних обмежень потерпають усі галузі без виключень, а як за цих умов доводиться будівельникам?

Нелегко, ясна річ, адже ми всі вперше зіткнулися з такими обмеженнями, які на початку весни подекуди просто зупинили виробництво. Будівельна палата тоді невідкладно звернулася до Уряду з пропозицією все ж таки дозволити нам працювати, звичайно з урахуванням всіх необхідних санітарно-епідеміологічних вимог.

Добре, що нас почули і будівельні організації продовжили виконання робіт, передовсім, на об'єктах житлового будівництва, за проектами програми «Велике будівництво». Принагідно хочу подякувати всім нашим будівельникам, які у цей непростий період працювали наполегливо і відповідально, забезпечуючи виконання намічених планів.

І хоча певного «просідання» у показниках уникнути не вдалося з цілком зрозумілих причин, галузь надолужує відставання. Якщо за підсумками 1 кварталу 2020 року індекс будівель-

ної продукції склав 91,3%, то за січень-липень - 95,4%. Це у порівнянні з дуже успішним для нас 2019 роком.

Можу зазначити, будівельна галузь спрацювала краще, ніж навіть промисловість у цілому, де за січень-липень 2020р. індекс промислової продукції становив 92,3%.

Децю знизилися темпи спорудження житла, але там, крім карантину, спрацювали й інші чинники, про які я скажу далі.

Зараз багато дискусій точиться навколо реформування контрольно-дозвільної системи у будівництві. Пропонуються докорінні зміни, ліквідація ДАБІ, створення замість одного органу кількох нових. А яка ваша думка з цього приводу?

Якщо коротко – головне, щоб в результаті реформ не наплодити нових осередків корупції. Будівельну галузь і без того називають найбільш корумпованою, хоча всім відомо, що хабарі «ходять» не на будовах, а в кабінетах. На жаль, за останні роки склалася така ситуація, коли легше було збудувати будинок, ніж його узаконити, отримати необхідні документи, сертифікат відповідності закінчених будівництвом об'єктів. Все виглядає так, що це робилося штучно, щоб ускладнити життя добросовісним забудовникам, штовхати їх на незаконні дії.

Ми всі будемо тільки раді, якщо вдасться припинити це свавілля чиновників, що, підкреслю, може вплинути і на зменшення вартості нового житла, покращення інвестиційного клімату, прозорість бізнес-клімату у нашій галузі.

Тому я з інтересом зустрів урядові рішення «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», «Про ліквідацію Державної архітектурно-будівельної інспекції та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України», відповідні законопроекти.

Як Президент Будівельної палати, я не раз виступав на нарадах різного рівня, де йшлося про реформування системи архітектурно-будівельного контролю, наголошував, що не слід



зупинятися на півдорозі, а й надалі вдосконалювати законодавство, звільнятися від корупційних чинників.

У тому числі, з використанням досвіду країн Європейського Союзу, де здійснення архітектурно-будівельного контролю покладається як на державні, так і на місцеві структури. Це досить нова справа для нас. Звичайно, виникають питання, наскільки у наших умовах приватні інспектори будуть працювати сумлінно і фахово, але, думаю, розвиток децентралізації, посилення ролі органів місцевого самоврядування диктують саме таку логіку дій. Якщо місцева влада отримує більше повноважень і коштів, то нехай бере на себе і більше відповідальності. Звітує перед громадою, що вона збирається будувати на території, кому видає дозволи, як контролює ведення будівництва.

Тому будівельники повинні шукати замовника саме на місцях, орієнтуватися на регіональні програми розвитку територій.

А центральна влада повинна створити законодавчі умови для ефективності такої співпраці.

Так, зокрема, давно пропонуємо розпочати будівництво муніципального (орендного) житла. У розвинених країнах це ефективно працює, приносить прибуток місцевій владі, яка має власний житловий фонд, може здавати його в оренду, надавати як тимчасове житло певним категоріям громадян, запрошеним спеціалістам. У нас, на жаль, вся оренда житла в тіні. А трапиться, не дай Боже, якась надзвичайна подія з руйнацією будинку – місто гарячково шукає вільне житло, щоб кудись тимчасово переселити постраждалих.

Тут доречно згадати і багаторічну епопею навколо проектів реконструкції кварталів застарілого житла, яка триває уже друге десятиліття.

Так, легендарні «хрущовки» не молодшають. За даними експертів, приблизно половина житлового фонду України перебуває в незадовільному технічному стані та потребує реконструкції, а 7,5% (75 млн. м. кв.) визнані непридатними для життя. Фактично кожен четвертий міський житель мешкає в житлових приміщеннях, які мають незадовільний технічний стан та вичерпали свій експлуатаційний ресурс. Лише в Києві налічується майже 3200 «хрущовок», а це більше ніж 8 мільйонів кв.метрів.

Хто їх буде ремонтувати? І коли?

Як відомо, в Україні ще в 2007 році набрав чинності закон «Про комплексну реконструкцію

кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду». На жаль, з різних причин він не реалізований. Нещодавно, у тому числі за участі експертів Будівельної палати, розроблено проект нової редакції Закону, проте і надалі проблема залишається не підйомною - для держави, для місцевої влади, для бізнесу.

Між тим, у Програмі діяльності Кабінету Міністрів 2020 року прямо записано про «розроблення практичного механізму здійснення комплексної реконструкції застарілого житлового фонду». Сподіваємось, що це буде не лише декларация. Тим більше, що і в профільному комітеті Верховної Ради України теж підтримують такі наміри.

До речі, хочу тут наголосити, що у Будівельної палати склалися ефективні ділові стосунки з профільним парламентським комітетом, з відповідними міністерськими структурами. У нас є обопільна зацікавленість щодо оновлення законодавства для галузі. Є нагальна потреба також в актуалізації нормативної бази, зокрема, ДБН-ів, запровадження BIM-технології.

Ми підтримуємо зусилля Фонду Держмолодьжитло, який звертає увагу на критичну ситуацію довкола фінансування державних житлових програм та закликає урядовців і депутатів при розгляді проекту Держбюджету 2021 року сприяти виділенню видатків на такі програми.

Йдеться про програми кредитування молодих сімей на придбання житла, надання підтримки для будівництва доступного житла, надання пільгового державного кредиту переміщенням особам, учасникам АТО, ООС на придбання житла.

Маємо свої пропозиції і щодо вирішення гострої проблеми: захист інвесторів будівництва від нечесних забудовників та запобігання появі нових проблемних об'єктів будівництва.

Житло нині будується переважно за кошти громадян і ми, забудовники разом з владою, повинні зробити все, щоб це джерело надходжень не обміліло, повинні очистити ринок від фіктивних компаній, які не мають ні досвіду роботи у галузі, ні належної матеріальної бази (крім хіба що офісу з комп'ютером).

До речі, про зниження темпів будівництва житла. До всіх об'єктивних складнощів додалися і відомі скандали навколо шахрайських схем у деяких крупних забудовників у Києві. А це – сотні заморожених об'єктів, довгобудів, втрата репутації, довіри... Та головне, страждають інвестори, наші громадяни, які вкладають значні кошти,



щоб мати власне житло.

Такого не скажеш про корпорацію «ДБК-Житлобуд», яку ви створювали і керували нею протягом кількох десятиліть. До речі, останнім часом там сталися зміни у керівництві, чому ви звільнилися з посади Президента корпорації?

Я ніколи за посади не тримався, по-перше, і не шукав їх. По-друге, всьому свій час. Відсвяткував черговий ювілей і прийняв рішення передати важелі управління своїм молодшим колегам – тим, кого я підготував, і в кому впевнений, що вони достойно продовжать нашу спільну справу.

А роботи вистачить для всіх, у тому числі і для мене – тепер Почесного президента корпорації.

Останнім часом ми багато робимо щодо модернізації виробничої бази, зокрема, придбали і вже запустили в експлуатацію нове обладнання німецької фірми EBAWE з виготовлення залізобетонних виробів широкої номенклатури. Вони мають не лише кращі технічні характеристики, але й дають змогу, зокрема, споруджувати більш просторі квартири. Уже зводимо перший будинок з цих конструкцій.

У центрі нашої уваги – і питання підготовки і працевлаштування робітників будівельних професій. На жаль, за останні роки економіка країни зіткнулася з проблемою відтоку кадрів – за кордоном наші робітники, особливо будівельники, виявилися досить затребуваними.

Вважаю, що в цій ситуації треба вдаватися до комплексу заходів – від підняття мінімальної зарплати до законодавчого унормування відносин у трикутнику «Роботодавець – Здобувач освіти – Навчальний заклад».

Адже керівники підприємств нерідко стикаються з ситуацією, коли ми самотужки готуємо кваліфікованих робітників, витрачаємо на це час і ресурси, але не маємо жодних правових підстав запропонувати такому молодому кадру відпрацювати у нас хоча б певний термін.

Добре, що на підприємствах Корпорації ми можемо зацікавити молодь стабільною роботою з офіційним працевлаштуванням, досить пристойною зарплатою, соціальним пакетом тощо. А як бути іншим?

Скажу також, що Корпорація підтримує ділові зв'язки з Київським національним університетом будівництва та архітектури, будівельними коледжами та ліцеями, зокрема, з впровадження дуальної системи навчання. Тобто надаємо студентам широкі можливості для здобуття необхідних практичних навичок майбутньої професії.

На нещодавньому засіданні президії Будівельної палати слухалося питання роботи комітетів Палати. Які завдання поставлені перед комітетами, якої віддачі ви чекаєте від них?

Ми розглядаємо ці комітети як основну аналітичну ланку у структурі Будівельної палати. Не випадково вони за статутом називаються постійно діючими, оскільки покликані регулярно, планово аналізувати процеси розвитку відповідних напрямів будівельної галузі – від промислового та інфраструктурного будівництва, реалізації житлових програм, підготовки кадрів до питань впровадження нових інформаційних технологій в будівництві, енергозберігаючих технологій та ін.

І головне – на основі такого аналізу в комітетах розробляють пропозиції щодо проектів змін у законодавчій та нормативній базі, які готуються суб'єктами законодавчих ініціатив. Адрже ми повинні не лише констатувати стан справ, але й пропонувати своє бачення змін на краще.

Всього таких комітетів 10, їх очолюють авторитетні, досвідчені фахівці, практики. Назву, до прикладу, А.М.Кармінського – одного з провідних аналітиків нормативно-правової бази, П.М.Кулікова – ректора КНУБА, Г.Г.Фаренюка – доктора технічних наук, директора ДНДІ будівельних конструкцій, С.Т.Шашевського, який має колосальний досвід роботи і в будівельному комплексі, і в центральних та місцевих виконавчих органах.

Ми вважаємо, що громадські, профільні об'єднання повинні якомога більше залучатися до співпраці з центральними державними органами, повинні мати можливість відстоювати свою аргументовану позицію.

Будівельники очікують покращення законодавчо-нормативної бази, інвестиційного клімату, прозорості ведення бізнесу, ефективного діалогу між владою і підприємцями.

Але ж ми не повинні сидіти і чекати, коли нам подадуть готовий, затверджений нагорі документ, а ми будемо його виконувати і критикувати – це так, а це не так.

Відповідно Будівельна палата протягом останніх років не раз ініціювала громадські слухання з тих чи інших важливих законопроектів, зокрема, щодо питань реконструкції кварталів застарілого житла, будівництва доступного житла, енергоефективності будівель.

Приємно відзначити, що «нагорі» до нас дослухаються, наші пропозиції беруть до уваги при підготовці проектів відповідних нормативних актів.

Дякуємо за інтерв'ю.

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

Засідання Президії Будівельної палати України



У Києві відбулося чергове засідання Президії Будівельної палати України.

Його учасники обговорили поточний стан справ у галузі, а також визначили основні пріоритети у роботі постійно діючих комітетів Будівельної палати.

У своєму виступі Президент БПУ, Герой України П.С.Шилюк зазначив, що будівельники країни надолужують відставання в обсягах виконання робіт, що було спричинено карантинними обмеженнями.

Якщо у квітні-травні 2020 року мали виконання обсягів 91-93%, то за 7 місяців

уже 95,4%. Це у порівнянні з досить успішним 2019 роком.

Будівельна галузь показує результати багато в чому кращі, ніж промисловість в цілому – там 92,3%.

Важливою складовою роботи будівельників залишається спорудження житла. Проте на сьогодні намітилося певне відставання від темпів минулого року.

За словами П.С.Шилюка, відновленню стабільності у темпах будівництва житла сприятиме завершення реформування дозвільної системи, повноцінне фінансування державних та регіо-

нальних програм доступного житла, житла для громадян, які потребують соціальної підтримки, передовсім, вимушених переселенців.

Керівник Будівельної палати також загострив увагу на питаннях роботи комітетів БПУ. Він зазначив, що останнім часом відбулося оновлення їх структури та керівного складу. Головами комітетів призначені достойні люди, досвідчені професіонали, які спроможні організувати роботу комітетів як основної аналітичної ланки організації, сказав П.С.Шилюк.

Будівельна палата як най-



більше професійне об'єднання в галузі покликана брати безпосередню участь у підготовці нормативно-правових актів у галузі, напрацьовувати свої пропозиції і добиватися їх розгляду у високих державних інстанціях.

І саме в комітетах Будівельної палати повинен починатися цей рух. Хто ж краще за нас – практиків будівництва – знає насущні проблеми в галузі, всі підводні камені, які заважають нам досягати кращих результатів, підкреслив П.С. Шилюк.

В обговоренні питань порядку денного взяли участь: перший віце-президент С.Т.Сташевський, віце-президенти А.В.Беркута, М.А.Величко, А.А.Дронь, П.М.Куліков, І.М.Салій, голови комітетів А.М.Кармінський, Г.Г.Фаренюк.

Президія Будівельної палати також ухвалила рішення про прийом у члени Палати ТОВ «Агентська компанія «Дієлін».

Під час засідання Герой України П.С.Шилюк за доуроченням вручив групі будівельників нагороди, яких вони удостоєні за високі показники у виробничій діяльності.

Зокрема, Грамоти Верховної Ради України отримали:

П.С.Бубнович – бригадир слюсарів ПрАТ «Київспецмонтаж»; В.С.Захаров - ди-

ректор ТОВ «Інтертрейдінвест», м. Вінниця; П.П.Шилюк – голова правління корпорації «ДБК-Житлобуд».

Присутні також тепло привітали нагороджених згідно указів Президента України: орденом «За заслуги» 1 ступеня – ректора КНУБА, віце-президента Будівельної палати П.М. Кулікова; удостоєного почесного звання «Заслужений будівельник України» – заступника голови правління АТ «ДБК №4» А.Ч. Чкадуа.

Подяку Київського міського голови вручено П.В.Гусаку – формувальнику цеху №3 АТ «ЗЗБК ім.Ковальської».

П.С.Шилюк від імені Будівельної палати та будівельної спільноти привітав віце-президента БПУ, Заслуженого економіста України А.В.Беркуту з ювілеєм та побажав йому міцного здоров'я, наснаги і творчого довголіття.

Інф. Прес-служба Будівельної палати України













Джерело: Прес-служба
Будівельної палати України



Вітаємо з нагородженням членів Будівельної палати України!

З нагоди Дня Незалежності України Президент України В. Зеленський відзначив велику групу громадян України державними нагородами.

Серед нагороджених представники Будівельної палати України:

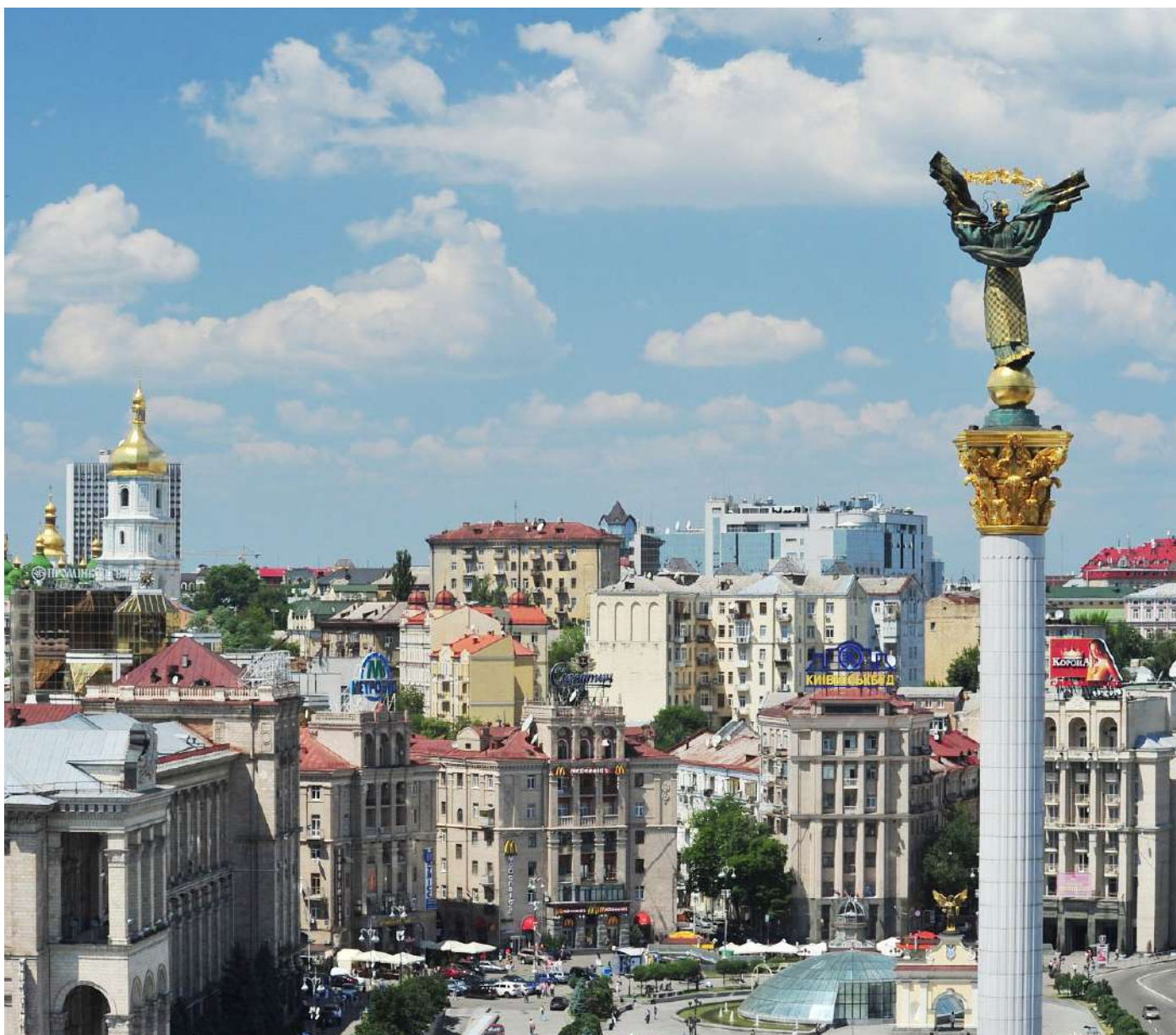
Орденем «За Заслуги» I ступеня нагороджений

Куліков Петро Мусійович – ректор Київського національного університету будівництва і архітектури, Віце-президент Будівельної палати України

Почесне звання «Заслужений будівельник України» присвоєно

Чкадуа Астамуру Чичиковичу – заступникові голови правління акціонерного товариства “Домобудівний комбінат № 4”

Президент БПУ, Герой України П.С. Шилюк від імені Будівельної палати України щиро вітає нагороджених!



Дуальна освіта: реалії та перспективи підготовки робітничих кадрів



Представники Будівельної палати України взяли участь у конференції «Запровадження дуальної системи навчання в закладах професійної освіти України», яка пройшла на базі Броварського професійного ліцею.

У конференції, організованій Профспілкою працівників будівництва і промисловості будматеріалів України, взяли участь міжнародні та вітчизняні експерти, представники Міністерства освіти і науки, Мінрегіону, Конфедерації роботодавців України, керівники закладів професійної освіти, які здійснюють підготовку робітників будівельного профілю.

Будівельну палату представляли перший віце-президент С.Сташевський, віце-президент А.Дронь, керівники

відповідних служб Корпорації «ДБК-Житлобуд» - провідної організації на будівельному ринку України.

Як зазначив у своєму виступі на конференції С. Сташевський, дуальна форма здобуття освіти стає дедалі популярнішою, оскільки дає змогу готувати кваліфікованих робітників безпосередньо в умовах реального виробництва. Майбутні фахівці знайомляться з усіма особливостями виробничих процесів, технологій та обладнання конкретного підприємства, яке може стати їх першим робочим місцем.

Він зазначив, що кращі підприємства галузі – члени Будівельної палати, за ініціативою її Президента, Героя України П.Шилюка вже не перший рік предметно займаються питаннями співпраці з

навчальними закладами, розвиваючи партнерські зв'язки з Міносвіти.

На думку С. Сташевського, відповідні державні органи повинні швидше унормувати правові відносини у трикутнику «Учень –Роботодавець – Заклад освіти» з тим, щоб усі зацікавлені сторони змогли якнайповніше реалізувати свої інтереси у процесі дуальної освіти.

На конференції виступили: голова Профспілки працівників будівництва України В. Андреев, Державний експерт з питань захисту та забезпечення якості освіти МОН України Ю. Кравець, віце-президент Конфедерації роботодавців України О. Мірошніченко, інші учасники. Змістовним був виступ президента Асоціації працівників ПТО Литви О. Пелакаускене, яка проінфор-



мувала про досвід цієї країни – члена Євросоюзу щодо підготовки робітників-будівельників, умовами їх працевлаштування на реальному виробництві.

Про особливості професійної підготовки кваліфікованих робітників розповіла начальник відділу кадрів ПрАТ ДБК-4 м.Києва О.П.Лихітко.

Учасники конференції детально проаналізували особливості приватно-державного партнерства у процесах дуальної освіти, яка відкриває широкі можливості готувати кваліфіковані робітничі кадри, забезпечивши максимальну відповідність сучасним вимогам ринку праці.

Основними проблемами, що постали сьогодні перед систе-

мою ПТО, є: неготовність випускників навчальних закладів продуктивно працювати за фахом; невідповідальність освітнього процесу вимогам ринку праці, що призводить до потреби у додатковому навчанні на робочому місці; відсутність необхідного досвіду самостійної професійної діяльності (стажу роботи) у випускників, які влаштовуються на роботу вперше.

За професійною освітою майбутнє – наголошувалося на конференції. Розвиток промислової та будівельної галузей неможливий без розвитку професійної освіти. Дуальна освіта – це найефективніший шлях підготовки високоякісного, кваліфікованого робітника, але впровадження її можливо виключно за умов плідної, партнерської співпраці з роботодавцями.

Прес-служба БПУ



ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

Денис Шмигаль: Прозоре містобудування за найкращими європейськими практиками — це мета Уряду



Встановлення цивілізованих правил у галузі містобудування дасть поштовх економіці, оскільки поживавлення будівництва — це поживавлення активності в інших суміжних галузях.

Про це зазначив Прем'єр-міністр Денис Шмигаль під час чергового засідання Кабінету Міністрів України 9 вересня. За його підсумками Уряд схвалив проект постанови, яким передбачається погодження пропозиції щодо утворення територіальних органів Держсервісбуду як структурних підрозділів його апарату.

«Прозоре містобудування за найкращими європейськими практиками — це те, чого ми прагнемо. А саме:

подолання корупції та створення органів, що запускають цивілізований ринок — безпечний та надійний як для інвестора, так і для забудовника», — сказав Денис Шмигаль.

Ще одним рішенням Кабінет Міністрів України утворив Раду з національної інфраструктури геопросторових даних, до складу якої увійдуть Віце-прем'єр-міністр з цифрової трансформації, Міністр розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства, Голова Держгеокадастру та заступники очільників інших міністерств.

«Це надзвичайно важливий орган, який стратегічно опікуватиметься тим, щоб покращувати доступ громадянам до отримання необ-

хідної інформації. Доступ до геопросторових даних — це доступ до вичерпної інформації про природні ресурси (земля, вода, ліс, корисні копалини, природоохоронні зони), дороги, об'єкти культурної спадщини та інше. Відповідний доступ створює додатковий механізм контролю за рішеннями розпорядників природних ресурсів. Це фактично інтеграція у глобальну та європейську інфраструктуру геопросторових даних», — зауважив Прем'єр-міністр.

За словами Дениса Шмигалья, ці ініціативи лягають у комплексну стратегію Уряду щодо протидії та запобігання корупції у ключових сферах життєдіяльності. Під час засідання Уряд заслухав презентацію «Антикорупційної стратегії на 2020-2024 роки», яка визначає ключові пріоритети та цілі з впровадження антикорупційних практик.

«На моє переконання, корупція є ключовою перешкодою стабільному економічному зростанню та розбудові ефективних демократичних інститутів, тому у нас до неї нульова толерантність. Будь-який документ має відповідати антикорупційним принципам, що закладені у стратегії», — підкреслив Глава Уряду.

Джерело: **Урядовий портал**





Україна долучається до європейського ринку будівельних матеріалів



Верховна Рада України прийняла у другому читанні проєкт Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку», який імплементує в Україні положення Регламенту ЄС № 305/2011.

Для держав-членів ЄС Регламент № 305 встановлює єдині умови для розміщення будівельної продукції з метою створення на території Євросоюзу єдиного економічного простору та недопущення на внутрішні ринки його членів продукції та послуг, що можуть містити загрозу життю та здоров'ю людей та наносити шкоду оточуючому середовищу.

«Прийняття проєкту Закону – це результат консолідації зусиль законодавчої та виконавчої гілок влади. Адже проєкт Закону розроблявся народними депутатами спільно з центральними органами виконавчої влади із залученням широкого кола фахівців,

експертів, науковців, виробників будівельної продукції, технічних комітетів зі стандартизації тощо. Реалізація положень Закону дасть змогу подолати проблему масового фальсифікату на ринку будівельної продукції України, забезпечити дієвий ринковий нагляд за якістю будівельної продукції, створити умови щодо вільного обігу будівельної продукції на ринку України та ЄС, «розблокувати» вихід вітчизняним виробникам на європейський ринок будівельної продукції та збільшити залучення міжнародних інвестицій в Україну», – зазначив Перший заступник Міністра розвитку громад та територій України Василь Лозинський.

Імплементация Регламенту у національне законодавство України є обов'язковою умовою для укладення Угоди про оцінку відповідності та прийнятність промислової продукції, що дозволить відкрити

доступ промислової продукції на ринки України та країн ЄС.

Проєктом Закону, зокрема, передбачено перехід на декларативний принцип оцінки відповідності будівельних матеріалів та виробів. Відтак, виробники матимуть зобов'язання декларувати показники будівельної продукції та надавати цю інформацію у вільному доступі.

Задля захисту споживачів від недоброякісної та небезпечної для здоров'я та життя будівельної продукції органи державного ринкового нагляду здійснюватимуть заходи щодо обмеження, заборони, вилучення з обігу та/або відкликання продукції, що не відповідає встановленим вимогам.

Крім того, законопроєктом встановлюються основні вимоги до будівель та споруд з точки зору безпеки, охорони здоров'я, довговічності, енергозбереження, охорони довкілля протягом усього її життєвого циклу – від проектування до демонтажу.

Планується, що в повному обсязі нова, гармонізована з європейською, система надання будівельної продукції на ринку в Україні, запрацює у 2023 році після розробки та прийняття відповідних нормативно-правових актів. За середньою оцінкою це близько кілька десятків документів.

Джерело: Міністерство розвитку громад та територій України

Опубліковано Державну стратегію регіонального розвитку на 2021-2027рр.



Відтепер кожен громадянин може ознайомитися з важливим стратегічним документом на Урядовому порталі

Раніше Кабінет Міністрів України затвердив нову Державну стратегію регіонального розвитку на 2021-2027 роки, проєкт якої розроблявся Мінрегіоном у тісній співпраці з іншими міністерствами, Офісом Президента України, місцевими органами виконавчої влади, асоціаціями органів місцевого самоврядування, проєктами та програмами міжнародної технічної допомоги. Наразі постанова Кабінету Міністрів України та Стратегія опубліковані на Урядовому порталі.

Стратегією визначено три ключових пріоритети державної регіональної політики: людський розвиток та доступність якісних послуг, економіч-

ний розвиток регіонів та окремих територій, територіальна згуртованість,

Виходячи з цих пріоритетів, бюджетні кошти будуть спрямовуватися у регіони на реалізацію відповідних заходів. Зокрема, у наступному періоді — це розбудова мережі Центрів надання адміністративних послуг, розвиток спроможної освітньої та медичної мереж та створення центрів безпеки у громадах.

В основі другого, одного з ключових, пріоритетів є реалізація проєктів регіонального розвитку, які сприятимуть розвитку регіонів, залученню приватних інвестицій та створенню додаткових робочих місць.

Третій пріоритет спрямований на «зшиття» країни. Зокрема, через продовження будівництва та ремонту автомобіль-

них доріг, стимулювання внутрішньо української мобільності та розвиток внутрішнього туризму.

Під час робочої поїздки до Житомирської області 14 серпня Міністр розвитку громад та територій України Олексій Чернишов, відповідаючи на запитання журналістів, зазначив, що в документі докорінно змінено стратегічні підходи до планування. Зокрема, був визначений перелік з десяти типів функціональних територій. Також Міністр зазначив, що Стратегія передбачає новий підхід до вибору об'єктів підтримки і фінансування. «Ми переходимо від дотацій з держбюджету соціально-економічних програм до інвестиційної підтримки «твердих» та «м'яких» проєктів. Гроші йтимуть на ті «тверді» проєкти, що створюють додану вартість та нові робочі місця. І підсилимо їх освітніми та соціальними, так званими «м'якими» проєктами», — повідомив він. Окремо під час спілкування з пресою Міністр Чернишов зосередився на питанні розвитку моно-міст та агломерацій, а також підтримки сходу України, тимчасово окупованих територій та інших регіонів, мешканці яких прийняли найбільшу кількість внутрішньо-переміщених осіб.

Джерело: Міністерство розвитку громад та територій України



INTER
BUILD
EXPO

ГОЛОВНА
БУДІВЕЛЬНА
ПОДІЯ РОКУ

28 - 30 ЖОВТНЯ 2020

Місце проведення:

КИЇВ, МВЦ

М ЛІВОБЕРЕЖНА





БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР

Інженерний центр створено Будівельною палатою України для здійснення експертної, інвестиційної, науково-дослідницької та інших видів діяльності, що має сприяти підвищенню якості всього циклу будівництва від проектування будівельних споруд до їх введення в експлуатацію.

Основні завдання «Інженерного центру БПУ»:

- **Управління будівництвом** від формування концепції будівництва об'єкта архітектури до його введення в експлуатацію, в тому числі - надання інжинірингових послуг з будівництва: попередні техніко-економічні обґрунтування і дослідження, експертиза об'єкта і проекту, розробка програм фінансування будівництва, організація проектування, укладання договорів підряду, координація діяльності всіх учасників будівництва, а також консультації економічного, фінансового та іншого характеру.

- **Технічний нагляд за будівництвом об'єктів архітектури** з дотримання проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також за якістю виконуваних робіт та їх обсягів, своєчасного складання достовірної виконавчої документації, недопущення необґрунтованого збільшення вартості будівництва.

- **Фінансово-технічний аудит об'єктів і нових проектів**, що надаються на розгляд Будівельній палаті України, для їх впровадження в практику будівництва.

- **Формування бази статистичних даних** для коригування будівельних норм, рекомендацій та інструкцій при проектуванні, будівництві та експлуатації об'єктів.

Штат Інженерного центру укомплектований сертифікованими фахівцями з великим досвідом в будівництві. У разі необхідності, для консультацій і висновків спеціального характеру, залучаються висококваліфіковані фахівці і спеціалізовані організації.

Конт. тел.: +380 (68) 122-07-24, +380 (44) 577-39-47,
e-mail: budpalata@ukr.net