



ВІСНИК

№4/2021

БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



ЗМІСТ

СТОРІНКА ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ ГЕРОЯ УКРАЇНИ П.С. ШИЛЮКА

стор. 3

Привітання Президента Будівельної палати, Героя України П.С.Шилюка з нагоди Дня журналіста

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 4

– Петро Шилюк взяв участь у засіданні Європейської ради інженерів-будівельників

стор. 5

П.С.Шилюк провів робочу нараду у Будівельній палаті України

стор. 5

Петро Шилюк взяв участь у громадському обговоренні питань ліцензування в будівництві

стор. 6

Зустріч з журналістами

стор. 7

Енергоефективність будівель – обговорення проектів ДБН

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 8

Вітаємо П.М.Кулікова з обранням президентом Співки ректорів України!

стор. 8

Вітаємо В.М.Андреева з обранням заступником голови Федерації профспілок України!

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

стор. 9

Мінрегіон презентував плани щодо впровадження BIM-технологій на 2021 рік

стор. 9

Уряд затвердив постанову, яка створює умови для контролю за якістю та безпекою будівельної продукції

© Будівельна Палата України

02072, м. Київ, вул. Є.Чавдар, 3

тел.: +38 (044)360-40-91, +38 (044)577-39-47, факс +38 (044)577-39-57,

Сайт: <http://www.budpalata.com.ua>

Шановні колеги, Ваші думки, побажання та пропозиції, зокрема і інформаційні матеріали, які б Ви хотіли розмістити на сторінках «Вісника Будівельної палати України», прохання надсилати за адресою budpalata@ukr.net



СТОРІНКА
ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ
ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

Привітання Президента Будівельної палати,
Героя України П.С.Шилюка з нагоди Дня журналіста

Дорогі друзі, шановні працівники ЗМІ!

Прийміть щирі поздоровлення з нагоди вашого професійного свята!

Радий нагоді особливо привітати журналістів, які представляють видання будівельного спрямування. Відзначаю ваше фахове вміння і досвід, знання матеріалу, а головне, інтерес до людей, які працюють у будівництві.

Майстри своєї справи, досвідчені фахівці становлять золотий фонд галузі. Будівельна палата спільно з партнерами надають особливої уваги питанням підготовки та збереження кваліфікованих кадрів, створення умов для безпечної праці на виробництві. Тому приємно бачити наших кращих професіоналів на медійних ресурсах, дізнаватися про передові практики у будівництві.

У цій роботі ми завжди з вами.

Бажаю вам, шановні журналісти, нових творчих здобутків, цікавих тем і сюжетів, нехай ваші публікації матимуть лише вдячні відгуки та сприятимуть розвитку будівельної галузі – важливої складової економіки нашої держави.

З повагою,

**Президент
Будівельної палати України**

**П.С.Шилюк
Герой України**

6 червня 2021 р.



ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

Петро Шилюк взяв участь у засіданні Європейської ради інженерів-будівельників



Президент Будівельної палати України, Президент Української ради інженерів-будівельників, Герой України Петро Шилюк взяв участь у роботі 72-х Загальних зборів Європейської ради інженерів-будівельників (ЕССЕ). Україна є повноправним членом ЕССЕ з 2019 року.

На засіданні, яке пройшло у форматі відео-конференції, було обговорено Звіт Президента ЕССЕ Аріса Чатзідакіса про діяльність за 2020 рік та фінансовий звіт ЕССЕ.

Відбулася презентація Стратегічного плану ЕССЕ, з якою виступив віце-президент Андреас Бранднер. Члени ЕССЕ, які представляли понад 25 країн Європи, також обговорили перспективні напрями розвитку будівельної індустрії в країнах Європи.

Учасників зборів привітав Президент Будівельної палати України, Президент УкрРІБ, Герой України Петро Шилюк. У своєму виступі він наголосив на важливості реалізації європейсь-

ких прагнень України, зокрема, щодо впровадження європейських стандартів та нормативів, залучення іноземних інвестицій у будівництво. Петро Шилюк підкреслив, що у УкрРІБ працюють над розширенням співпраці з європейськими партнерськими структурами, особливо щодо використання цифрового моделювання у будівництві, застосування передових технологій, підвищення якості підготовки інженерних кадрів.

* * *

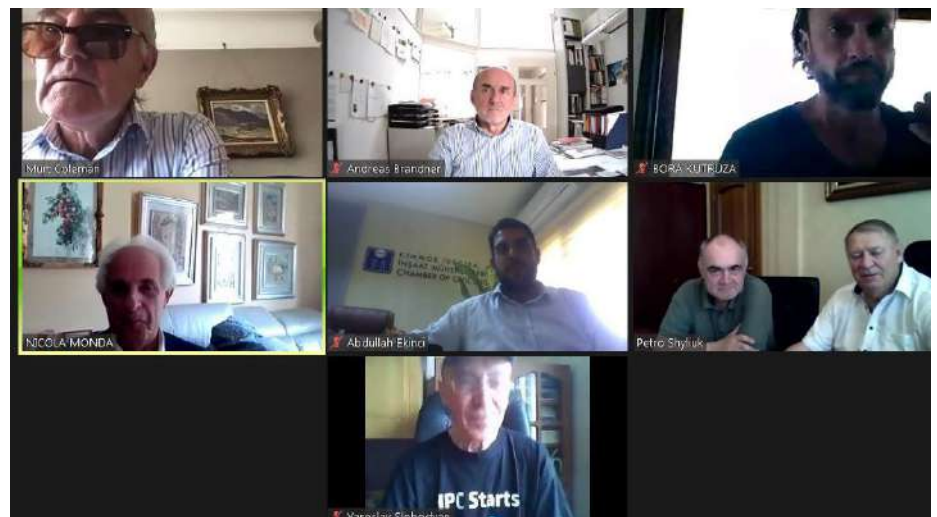
Відбулося також засідання засновників УкрРІБ: Будівельної

палати України – Петро Шилюк, Спілки наукових та інженерних об'єднань України – Микола Кірюхін, Академії будівництва України – Іван Назаренко, Київського національного університету будівництва та архітектури – Петро Куліков.

Були обговорені підсумки роботи УкрРІБ за минулий період та визначені пріоритетні завдання подальшого розвитку організації. Зокрема, наголошувалося на необхідності більш широкого використання кращих європейських практик в роботі вітчизняного будівельного комплексу, також йшлося про удосконалення правових основ діяльності, залучення нових членів – представників будівельних організацій.

У роботі засідання взяли участь: перший віце-президент Будівельної палати Станіслав Шашевський, віце-президент – виконавчий директор Анатолій Дронь, члени Ради БПУ Микола Мойсеєнко, Володимир Сліпецький, працівники виконавчої дирекції БПУ.

**Прес-служба
Будівельної палати України**





П.С.Шилюк провів робочу нараду у Будівельній палаті України



Президент Будівельної палати, Герой України П.С. Шилюк провів робочу нараду з керівництвом виконавчих органів БПУ.

Були обговорені питання поточної діяльності, зокрема, йшлося про заходи з ви-

конання рішень Загальних зборів БПУ щодо реалізації її статутних завдань, про участь представників БПУ у серії громадських обговорень проектів законодавчих та нормативних актів у галузі будівництва.

Президент БПУ підкреслив важливість удосконалення міжнародного співробітництва, передовсім у рамках Європейської Ради інженерів-будівельників, що

дасть можливість активніше залучати ресурси зарубіжних партнерів для розвитку вітчизняного будівельного комплексу.

Були затверджені рішення щодо низки інших питань діяльності Будівельної палати.

У нараді взяли участь перший віце-президент БПУ С.Т.Сташевський, віце-президент – виконавчий директор БПУ А.А.Дронь, працівники Виконавчої дирекції.

Інформація прес-служби Будівельної палати України

Петро Шилюк взяв участь у громадському обговоренні питань ліцензування в будівництві



Петро Степанович Шилюк

Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Шилюк взяв участь у громадському обговоренні питань ліцензування господарської діяльності у будівництві, яке відбулося в рамках засідання Ради директорів КБУ.

Предметна розмова пройшла за участі голови Координаційної ради з вирішення проблемних питань у сфері містобудування при Президентові України, заступниці голови профільного Комітету Верховної Ради України Олени Шуляк, заступниці

міністра розвитку громад і територій Наталії Козловської, представників будівельних компаній, громадських організацій.

Унормування системи ліцензування відбувається в рамках реформи містобудування.

Учасники обговорення відзначали необхідність, з одного боку, захистити ринок від надмірного державного контролю, що породжує корупційні прояви, а з іншого – запобігти можливим зловживанням недобросовісних забудовників.

Петро Шилюк у своєму виступі зазначив, що ситуація, яка склалася на сьогодні у галузі, потребує невідкладного врегулювання, оскільки

ки незавершеність реформи негативно впливає на темпи та обсяги будівництва в країні. При цьому важливо не допустити адміністративної монополії з боку органів влади і водночас формального підходу у цій справі.

Він висловився за необхідність відновлення ліцензування у будівництві, зокрема надання таких повноважень відповідному органу при Міністерстві, а в подальшому створити умови для роботи уповноважених саморегульованих організацій.

При цьому варто посилити персональну відповідальність виконавців робіт.

Учасники обговорення,

серед яких були віце-президенти БПУ Анатолій Беркута, Ігор Лисов, також висловили ряд пропозицій щодо вдосконалення роботи кон-

трольно-дозвільних структур у містобудуванні, які будуть передані органам влади для подальшого врахування.

Прес-служба
Будівельної палати України



Зустріч з журналістами



Президент Будівельної палати, Герой України П.С. Шилюк провів з нагоди Дня журналіста традиційну зустріч з працівниками ЗМІ, які висвітлюють будівельну тематику.

П.С.Шилюк привітав журналістів з професійним світом, побажав їм творчих успіхів, нових, змістовних публікацій, які сприяли б розвитку будівельної справи.

На зустрічі були представ-

лені провідні тематичні видання, зокрема, журнал «Prof Build», «Будівельний журнал», «Будівельні матеріали та виробы», «Build Portal» (Best Media Group), телепрограма «Будівельний стандарт», Київський прес-клуб.

Відбулась зацікавлена розмова про нинішню ситуацію у галузі, кращі практики запровадження новітніх технологій та матеріалів, реалізацію проектів будівництва доступного житла з застосуванням програм іпотечного кредитування, особливості цінової політики на ринку нерухомості.

Президент БПУ загострив увагу на питанні реконструкції застарілого житлового фонду. За його словами, ця тема в Україні давно перезріла, сусід-



ні країни, де наявні великі масиви панельних будинків старих серій, уже провели таку реконструкцію, застосовуючи різні підходи і технології.

Ми все ще чекаємо законодавчого забезпечення, яке повною мірою б враховувало інтереси і забудовників, і мешканців такого житла, і місцевих громад в цілому, зазначив П.С.Шилюк.

У цьому зв'язку він підкреслив необхідність розвитку програм індустріального домобудування, що сприяло б будівництву сучасного доступного, енергозберігаючого житла, а також програм будівельного інформаційного моделювання (BIM-технологій).

Президент БПУ особливо наголосив на важливості якнайшвидшого завершення реформування системи архітектурно-будівельного контролю, оскільки, за його словами, невизначеність і чехарда у цьому питанні суттєво позна-

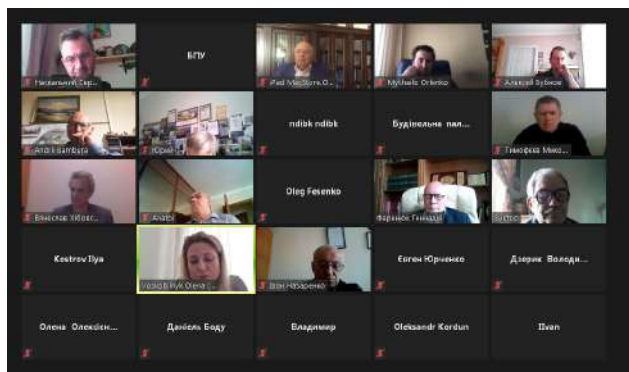
чаються на обсягах завершеного будівництва в країні.

У зустрічі взяли участь перший віце-президент БПУ С.Т.Шашевський, віце-президент – виконавчий директор БПУ А.А.Дронь.

Власна інформація



Енергоефективність будівель – обговорення проектів ДБН



Будівельна палата України спільно з НДІ будівельних конструкцій продовжує серію громадських обговорень проектів ДБН

27 травня в рамках комітету БПУ з питань технічного регулювання та енергоефективності будівництва відбулося обговорення першої редакції проекту ДБН В.1.2-11-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Економія енергії» та другої редакції проекту ДБН В.2.6-31:202X

«Теплова ізоляція та енергоефективність будівель».

Директор НДІ БК, голова профільного комітету Будівельної палати, д.т.н Геннадій Фаренюк у своєму виступі наголосив на важливості фахового обговорення проектів з тим, щоб вони могли бути затверджені до кінця 2021 року з урахуванням міжнародних стандартів.

Положення нових ДБН мають бути застосовані у будівництві сучасних будівель, з застосуванням параметричного методу нормування.

В обговоренні тематики взяли участь т.в.о генерального директора Директора-

ту технічного регулювання у будівництві Мінрегіону Олена Воскобійник, перший віце-президент БПУ Станіслав Шашевський. Серед більш ніж 50 експертів – учасників заходу були також члени Ради БПУ – Анатолій Дронь, В'ячеслав Хібовський, Володимир Дзерик, президент Академії будівництва України Іван Назаренко, інші представники будівельної спільноти.

Висловлені пропозиції і рекомендації будуть передані до Мінрегіону для подальшої роботи і затвердження зазначених ДБН.

З відео презентацією проектів можна ознайомитися за посиланням: <https://www.youtube.com/watch?v=m1N7Yu7Ttcw>

Інформація прес-служби Будівельної палати України

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

Вітаємо П.М.Кулікова з обранням президентом Спілки ректорів України!



Петра Мусійовича Кулікова – ректора Київського національного університету будівництва та архітектури, віце-президента Будівельної палати України обрано президентом Спілки ректорів вищих

навчальних закладів України

Президент Будівельної палати України, Герой України П.С.Шилюк від імені Президії БПУ щиро вітає нашого колегу, партнера з високим призначенням. Це визнання його заслуг як вченого, організатора вищої освіти, керівника з великим професійним досвідом, його відданого служіння справі підготовки кваліфікованих інженерних кадрів для галузі.

Бажаємо Петру Мусійовичу нових успіхів в творчій діяльності та висловлюємо сподівання на продовження нашого плідного співробітництва.

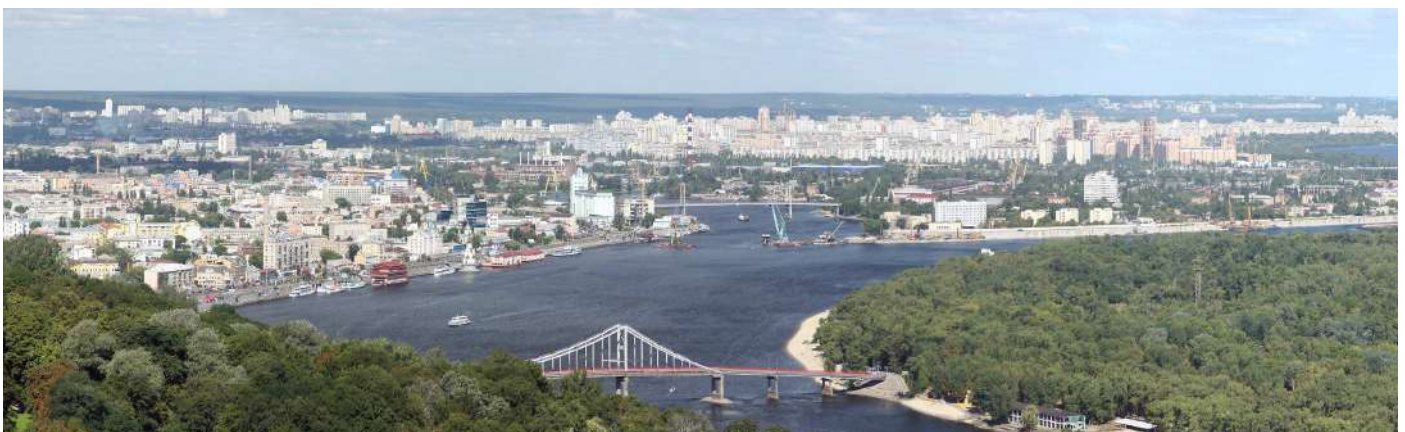
Вітаємо В.М.Андреєва з обранням заступником голови Федерації профспілок України!

Василя Миколайовича Андреєва – голову Профспілки працівників будівництва та промисловості будматеріалів України, члена Ради БПУ обрано заступником голови Федерації профспілок України.

Президент Будівельної палати України, Герой України П.С.Шилюк від імені Президії БПУ щиро вітає нашого колегу з цим високим обранням та бажає йому успіхів у відповідальній справі захисту інтересів працівників галузі, удосконалення системи охорони праці, розвитку



міжнародного профспілкового співробітництва.





ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

Мінрегіон презентував плани щодо впровадження BIM-технологій на 2021 рік



Мінрегіон оновить нормативні вимоги щодо проектування об'єктів відповідно до сучасних потреб будівельної галузі. Зокрема, йдеться про використання BIM-технологій. Про це повідомила в.о. генерального директора департаменту технічного регулювання у будівництві Міністерства розвитку громад та територій України Олена Воскобійник.

«Будівельна галузь, на жаль, наразі має невисокий рівень цифровізації, що не відповідає вимогам сучасності. В Україні BIM-технології вже застосовують у своїй діяльності окремі організації. Проте системне їх впровадження

потребує державного регулювання, зокрема, створення необхідної нормативної бази», – зазначила Олена Воскобійник.

Відтак, у Мінрегіоні розпочато розробку близько 20 національних стандартів, що мають забезпечити впровадження BIM-технологій. На черзі — підготовка нового національного класифікатора об'єктів містобудування, благоустрою, будівель і споруд (на заміну державного класифікатора будівель і споруд ДК 018-2000).

Також до кінця 2021 року має бути розроблений проект змін до основного документа, що встановлює вимоги до складу та змісту проектної

документації на будівництво об'єктів. Йдеться про проект Змін №2 ДБН А.2.2-3:2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво».

Водночас у Міністерстві планують напрацювати низку змін до нормативно-правових актів щодо правового регулювання застосування BIM-технологій у будівництві. Також розробляються зміни до Порядку розроблення проектної документації на будівництво об'єктів.

Довідка

Будівельне інформаційне моделювання (Building Information Modelling, BIM) – це новий підхід у використанні цифрової інформації шляхом створення та управління інформаційними моделями (BIM-моделями) об'єктів будівництва, що містять цифрове представлення їх фізичних та функціональних властивостей та використовуються на всіх етапах “життєвого циклу” будівель та споруд: проектуванні, будівництві та експлуатації.

Джерело: Міністерство розвитку громад та територій України

Уряд затвердив постанову, яка створює умови для контролю за якістю та безпекою будівельної продукції

Уряд ухвалив розроблений Мінрегіоном проект постанови щодо затвердження системи оцінки та перевірки стабільності показників будівельної продукції. Від-

повідне рішення прийнято сьогодні, 9 червня, на засіданні Кабінету Міністрів України.

«З 1 січня 2023 року в Україні виробник будівельної продукції надаватиме її

на ринок лише за умови проведення виробничого контролю суттєвих показників та складання відповідної декларації показників, а також нанесення маркування. Йдеться про те, що саме



виробник буде нести повну відповідальність за якість продукції та її безпеку для споживачів. З цією метою Уряд затвердив відповідні системи оцінки, за якими цей контроль здійснюватиметься», – зазначив Міністр розвитку громад та територій України Олексій Чернишов.

Усього передбачено п'ять видів систем оцінки, вибір якої залежить безпосередньо від виду будівельної продукції, що передбачено регламентними технічними

специфікаціями. Інформація щодо застосованої системи оцінки буде наводитись виробником у декларації показників будівельної продукції.

Зазначені системи оцінки передбачають завдання як для виробника, так і для спеціально призначених органів (органу з сертифікації будівельної продукції, органу з сертифікації контролю виробництва на підприємстві, випробувальної лабораторії), які будуть залучатися до оцінювання та перевірки

стабільності показників будівельної продукції як третя сторона.

Нагадаємо, Уряд визначив Державну інспекцію архітектури та містобудування України (ДІАМ) органом державного ринкового нагляду за будівельною продукцією. Як зазначив Міністр розвитку громад та територій України Олексій Чернишов, у такий спосіб держава забезпечує захист українського ринку від недоброякісної та фальсифікованої будівельної продукції.

Довідково.

Проект постанови розроблено Мінрегіоном на виконання Закону України «Про надання будівельної продукції на ринку», яким в законодавство України імплементовано Регламент (ЄС) №305 щодо встановлення гармонізованих умов для розміщення на ринку будівельної продукції.

Джерело: Міністерство розвитку громад та територій України





БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР

Інженерний центр створено Будівельною палатою України для здійснення експертної, інвестиційної, науково-дослідницької та інших видів діяльності, що має сприяти підвищенню якості всього циклу будівництва від проектування будівельних споруд до їх введення в експлуатацію.

Основні завдання «Інженерного центру БПУ»:

- **Управління будівництвом** від формування концепції будівництва об'єкта архітектури до його введення в експлуатацію, в тому числі - надання інжинірингових послуг з будівництва: попередні техніко-економічні обґрунтування і дослідження, експертиза об'єкта і проекту, розробка програм фінансування будівництва, організація проектування, укладання договорів підряду, координація діяльності всіх учасників будівництва, а також консультації економічного, фінансового та іншого характеру.

- **Технічний нагляд за будівництвом об'єктів архітектури** з дотримання проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також за якістю виконуваних робіт та їх обсягів, своєчасного складання достовірної виконавчої документації, недопущення необґрунтованого збільшення вартості будівництва.

- **Фінансово-технічний аудит об'єктів і нових проектів**, що надаються на розгляд Будівельній палаті України, для їх впровадження в практику будівництва.

- **Формування бази статистичних даних** для коригування будівельних норм, рекомендацій та інструкцій при проектуванні, будівництві та експлуатації об'єктів.

Штат Інженерного центру укомплектований сертифікованими фахівцями з великим досвідом в будівництві. У разі необхідності, для консультацій і висновків спеціального характеру, залучаються висококваліфіковані фахівці і спеціалізовані організації.

Конт. тел.: +380 (68) 122-07-24, +380 (44) 577-39-47,
e-mail: budpalata@ukr.net