



ВІСНИК

№7/2021

БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ



ЗМІСТ

СТОРІНКА

ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

стор. 3

Президент Будівельної палати України Петро Шилюк виступив на міжнародній конференції «Ринок праці, соціальне забезпечення, трудова міграція у постпандемійних умовах»

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 4

Триває обговорення проектів державних будівельних норм

ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

стор. 5

Користуватися будівельними нормами стане зручніше: Мінрегіон продовжує роботу над цифровізацією будівельного сектору

стор. 5

Уряд ухвалив рішення, яке покращить якість експертизи містобудівної документації

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

стор. 6

П.С. Шилюк взяв участь у засіданні з нагоди Дня підприємця

стор. 7

Урочистості з нагоди Дня знань у КНУБА

© Будівельна Палата України

02072, м. Київ, вул. Є.Чавдар, 3

тел.: +38 (044)360-40-91, +38 (044)577-39-47, факс +38 (044)577-39-57,

Сайт: <http://www.budpalata.com.ua>

Шановні колеги, Ваші думки, побажання та пропозиції, зокрема і інформаційні матеріали, які б Ви хотіли розмістити на сторінках «Вісника Будівельної палати України», прохання надсилати за адресою budpalata@ukr.net



СТОРІНКА

ПРЕЗИДЕНТА БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ, ГЕРОЯ УКРАЇНИ ПЕТРА СТЕПАНОВИЧА ШИЛЮКА

Президент Будівельної палати України Петро Шилюк виступив на міжнародній конференції «Ринок праці, соціальне забезпечення, трудова міграція у постпандемійних умовах»



Президент Будівельної палати України, Герой України Петро Шилюк виступив на міжнародній конференції «Ринок праці, соціальне забезпечення, трудова міграція у постпандемійних умовах».

Конференція, організована Профспілкою працівників будівництва та промисловості будівельників України, відбулася в Одесі, з використанням можливостей онлайн-платформи.

Відкриваючи форум, заступник голови Федерації профспілок України, голова Профспілки Василь Андреев, наголосив на важливості обговорюваної проблеми, оскільки ринок праці в Україні за останні роки зазнав негативного впливу як трудової міграції, так і пандемійних обмежень.

Президент Будівельної палати України Петро Шилюк у своєму виступі на конференції загострив увагу на питаннях формування заробітної плати у будівельній галузі, створення сприятливих умов роботи на виробництві, також підготовки кваліфікованих робітничих кадрів та системі заходів, які б

сприяли закріпленню їх на вітчизняних підприємствах.

Він зазначив, що за офіційною статистикою, середня зарплата у будівництві у червні 2021 р. була 11,3 тис грн. Це менше, ніж у промисловості – 14,7 тис. грн., чи в економіці в цілому – 14,3 тис. грн.

За словами Петра Шилюка, для забезпечення конкурентності зарплати будівельників варто, серед іншого, подумати про зменшення податкового навантаження на фонд зарплати, яке зараз є вищим, ніж у багатьох розвинених країн. У такому випадку реальні виплати працівникам будуть зростати і це сприятиме стабілізації кадрової ситуації, зменшенню тіньових виплат.

В цілому, незважаючи на пандемію, трудову міграцію, в галузі вдається зберегти кадровий склад. На сьогодні маємо навіть деяке зростання середньооблікової кількості штатних працівників.

Водночас для потужного розвитку галузі держава має створити належну законодавчу основу ефективної роботи будівельного

комплексу, без надмірного адміністрування, без корупційних ризиків, забезпечити умови чесної, прозорої конкуренції.

Адже за статистикою ООН, протягом 10 останніх років частка будівництва у ВВП України становить лише 2-3%, тоді як в усіх сусідніх країнах цей показник суттєво вищий.

Петро Шилюк також розповів про досвід роботи з кадрами, соціального забезпечення працівників на кращих підприємствах галузі, зокрема у Корпорації «ДБК-Житлобуд».

Певні сподівання покладаються на роботу навчальних центрів з професійної освіти, які зараз розгортають свою роботу під егідою Міністерства освіти. Будівельна палата свого часу активно виступала за збереження системи профосвіти в країні. сказав Петро Шилюк, і зараз ми орієнтуємо наші організації – членів Палати до своєрідного шефства над такими центрами.

У роботі конференції взяли участь: голова представництва Міжнародної організації з міграції в Україні Ан Нгуєн, завідувач відділу Міжнародної організації праці з діяльності трудящих Сергеюс Гловацкас, директор департаменту Державної служби України з питань праці Володимир Гончарук, представники профспілкових організацій Болгарії, Грузії, Ізраїлю, Литви, Польщі, Фінляндії, представники державних та місцевих органів влади, експерти.

**Інформація прес-служби
Будівельної палати України**

ЗАХОДИ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

Триває обговорення проектів державних будівельних норм



Триває обговорення проектів державних будівельних норм, що встановлюють основні вимоги до будівель і споруд. Обговорення, яке проводить Будівельна палата України спільно з ДП НДІБК в рамках Комітету з питань технічного регулювання та енергоефективності будівництва (голова Г.Г. Фаренюк), відбувається в режимі відео-конференцій.

16 серпня було розглянуто другу редакцію проекту ДБН В.1.2-6-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Механічний опір та стійкість».

17-19 серпня обговорювались: проект ДБН В.1.2-7-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Пожежна безпека», проект ДБН В.1.2-8-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Гігієна, здоров'я та захист довкілля», проект ДБН В.1.2-9-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Безпека і доступність під час експлуатації», проект ДБН В.1.2-10-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Захист від шуму та вібрації», проект ДБН В.1.2-11-202X «Основні вимоги до будівель і споруд. Енергозбереження та енергоефективність».

У професійній дискусії, яку вів директор інституту ДП НДІБК, голова Комітету Бу-

дівельної палати, доктор технічних наук Г.Г. Фаренюк, взяли участь провідні фахівці науково-дослідних та навчальних закладів галузі, експерти.

Із змістовними та аргументованими пропозиціями виступили, зокрема, президент Академії будівництва України І.І.Назаренко, віце-президент ГО «Всеукраїнський центр туризму осіб з інвалідністю» А.А.Нечепорук, завідувач кафедри Харківського національного університету міського господарства імені О.М. Бекетова В.С.Шмуклер, головний науковий співробітник НВ ТОВ «Скад-Софт» А.В.Перельмутер, завідувач відділу ТОВ «Український інститут сталевих конструкцій імені В.М. Шимановського» О.І.Кордун, начальник науково-дослідного центру протипожежного захисту Інституту державного управління та наукових досліджень з цивільного захисту В.В. Ніжник.

Міністерство розвитку громад та територій України представляла О.П. Воскобійник, т.в.о. генерального директора Директорату технічного регулювання в будівництві.

В обговоренні також взяли участь перший віце-президент БПУ С.Т.Шашевський, віце-президент БПУ М.А.Величко.

У виступах наголошувалося, що положення цих норм слід застосовувати при складанні технічних завдань на розробку будівельних норм, регламентних технічних специфікацій та національних документів

України з визначення технічної прийнятності. Ці норми є основою для оцінювання будівельної продукції у випадках відсутності керівних документів.

Зокрема, забезпечення основної вимоги безпеки і доступності при експлуатації будівель і споруд базується на принципі створення безпечного середовища для здоров'я та життєдіяльності людини при користуванні будівлями і спорудами (у тому числі для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення). Ці норми визначають основні правила забезпечення безпеки і доступності при експлуатації всіх типів будівель і споруд та спрямовані на ідентифікацію будівельної продукції і її суттєвих характеристик, які пов'язані з ризиком тілесних пошкоджень людини.

Гігієну, здоров'я та захист довкілля забезпечують містобудівними, об'ємно-планувальними та конструктивними рішеннями будівель і споруд та якістю будівельної продукції, яка повинна відповідати нормативним вимогам, проектній документації та прийнятій технології будівництва. Для забезпечення безпечних умов життєдіяльності людини під час експлуатації будівель і споруд слід також враховувати кліматичні умови, умови зовнішнього середовища та зони впливів архітектурної діяльності.

Пропозиції та зауваження, висловлені в ході дискусій, будуть враховані при підготовці остаточних редакцій вказаних ДБН.

**Інформація
Будівельної палати України**



ПРО НАЙГОЛОВНІШЕ В ГАЛУЗІ

Користуватися будівельними нормами стане зручніше: Мінрегіон продовжує роботу над цифровізацією будівельного сектору

Мінрегіон працює над оцифруванням текстів державних будівельних норм. Відтак, користування нормативними актами технічного характеру стане більш доступним та зручним. Про це повідомила заступниця Міністра розвитку громад та територій Наталія Козловська.

«Переведення державних будівельних норм у цифру вже давно на часі. Цьогоріч Мінрегіону вдалось знайти підтримку з боку постійного надійного партнера у впровадженні реформ в Україні – Німецького товариства міжнародного співробітництва (GIZ). Завдяки їхній фінан-

совій допомозі ми зможемо оцифрувати сотні таких документів. Йдеться про понад 160 документів (близько 10 тисяч сторінок) з урахуванням відповідних змін та поправок. Крім того, важливою є коректна верифікація оцифрованих документів. Тому продовжуємо активно працювати над цифровізацією, прозорістю та доступністю послуг у містобудівній галузі», – зазначила Наталія Козловська.

Так, для громадськості та фахівців у будівельній сфері будуть створені зручні умови для користування цифровими контрольними примірниками державних будівельних

норм. Також будуть доступні актуалізовані версії текстів будівельних норм, з урахуванням раніше внесених змін. Це значно спростить практичне користування такими документами і покращить їх візуальне сприйняття.

Нагадаємо, раніше Міністр розвитку громад та територій Олексій Чернишов повідомив, що у Верховній Раді зареєстровано проєкт Закону «Про внесення змін до Кодексу України про адміністративні правопорушення та Кримінального кодексу України щодо посилення відповідальності у сфері містобудівної діяльності».

Джерело: **Міністерство розвитку громад та територій України**

Уряд ухвалив рішення, яке покращить якість експертизи містобудівної документації

Кабінет Міністрів затвердив постанову, яка передбачає встановлення єдиних критеріїв якості проєктних рішень для суб'єктів, що розробляють проєкти містобудівної документації.

«Завдяки рішенню запроваджується новий вид містобудівної документації, який підлягає обов'язковій експертизі – комплексний план просторового розвитку території тергромади. Також визначено інші види містобудівної документації, що підлягають експертизі за рішенням замовників.

Внесення цих змін сприятиме розробці більш якісної містобудівної документації», – зазначила заступниця Міністра розвитку громад та територій Наталія Козловська.

Йдеться про приведення положень чинного Порядку проведення експертизи містобудівної документації у відповідність до вимог Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель».

Зазначимо, Порядком також передбачено подання

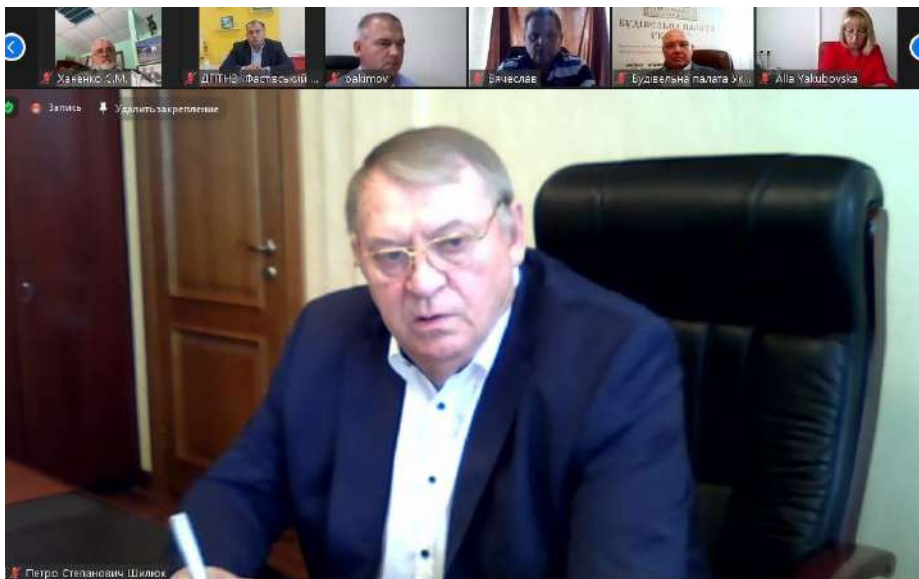
замовником (у складі пакету документів для проведення експертизи) висновків зацікавлених органів, у т.ч. охорони культурної спадщини. Це необхідно, зокрема, для визначення відповідності проєкту вимогам законодавства.

Нагадаємо, раніше Міністр розвитку громад та територій Олексій Чернишов повідомив, що Уряд ухвалив проєкт постанови «Про затвердження Порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва, об'єктам нерухомого майна».

Джерело: **Міністерство розвитку громад та територій України**

НОВИНИ ПАРТНЕРІВ БУДІВЕЛЬНОЇ ПАЛАТИ УКРАЇНИ

П.С. Шилюк взяв участь у засіданні з нагоди Дня підприємця



Президент Будівельної палати України, Герой України П.С. Шилюк взяв участь у засіданні Антикризової ради громадських організацій України та Правління УСПП з нагоди відзначення Дня підприємця.

У заході, який проходив в режимі відеоконференції взяли участь керівники громадських організацій, бізнесу, наукових інституцій, представники центральних та місцевих органів державної влади.

У доповіді Президента УСПП А.К. Кінаха, виступах учасників відеоконференції наголошувалося на необхідності вироблення консолідованої позиції щодо економічного і соціального розвитку країни, окреслено ряд проблемних питань які необхідно вирішувати разом з державними органами.

Своє бачення перспектив розвитку економіки України, ролі підприємців висловили керівники антимонопольного комітету, податкової

служби, Міністерства стратегічних галузей економіки, інших відомств. Вони привітали підприємців України з професійним святом.

Президент Будівельної палати України, член Антикризової ради громадських організацій, Герой України П.С. Шилюк від імені Будівельної палати України також привітав учасників засідання, всіх працівників малого і середнього бізнесу з Днем підприємця.

Було підкреслено, що це наше загальне свято, адже у будівельній галузі переважно більшість працівників також заняті на підприємствах малого і середнього бізнесу, де створюється до 90% будівельної продукції.

Тому маємо підстави разом доводити владі свою позицію щодо стратегії розвитку як будівельної галузі, так і промисловості, економіки в цілому, створення сприятливого бізнес-клімату, вдосконалення соціально-трудова відносин.

Було відзначено, що будівельники позитивно сприйняли рішення про відновлення Національної тристоронньої соціально-економічної ради на чолі з багаторічним керівником УСПП А.К. Кінахом.

Президент Будівельної палати України відзначив, що незважаючи на ряд об'єктивних та суб'єктивних причин галузь зберігає свій потенціал. Зокрема, у січні-липні 2021 р. індекси будівельної продукції на спорудженні житла становлять 120% до відповідного періоду минулого року. Зросла до 221 тис. кількість штатних працівників галузі.

Ми вміємо працювати за новітніми технологіями, з сучасними матеріалами, можемо будувати більше і якісніше.

Проте, потрібна державна підтримка розвитку будівництва. Зокрема, є необхідність зменшувати податкове навантаження на фонд оплати праці, що дало б змогу підвищувати зарплату наших працівників до конкурентного рівня, передбачити механізми полегшення доступу до фінансових ресурсів для модернізації виробничих потужностей, необхідних зокрема для розвитку масового житлового будівництва.

Будівельну палату України на засіданні також представляли Перший віце-президент БПУ, член Ради УСПП С.Т. Сташевський, керівники ряду підприємств та організацій – членів Палати.

Інформація прес-служби Будівельної палати України



Урочистості з нагоди Дня знань у КНУБА



Урочисті заходи з нагоди Дня знань відбулося у Київському національному університеті будівництва та архітектури – флагмані галузевої освіти і науки.

На святково прикрашеній головній площі Університету зібралися першокурсники, студенти та викладачі славетного вузу.

Ректор КНУБА, Заслужений працівник освіти України, віце-президент Будівельної палати професор Петро Куліков привітав присутніх з початком нового навчального року. Він підкреслив, що вуз, який нещодавно відзначив своє 90-річчя, має славні традиції підготовки інженерного корпусу для галузі, його випускники працюють у десятках країн світу, поповнюючи передовсім кадровий склад вітчизняних підприємств.

Студентів вітали почесні гості: голова Комітету Верховної Ради України Андрій Клоčko, міністр освіти і науки Сергій Шкарлет, міністр розвитку громад та територій Олексій Чернишов, міністр захисту довкілля та природних ре-

сурсів Роман Абрамовський, заступник керівника офісу Президента України Олексій Дніпров, заступник голови КМДА Петро Пантелеєв.

Виступаючи на урочистостях, заступник голови Наглядової ради КНУБА, перший віце-президент Будівельної палати Станіслав Сташевський відзначив заслуги професорсько-викладацького складу КНУБА у підготовці нового покоління інженерів-будівельників, архітекторів, проектувальників.

Він зазначив, що підприєм-

ства галузі чекають на молодих, кваліфікованих кадрів, яким продовжувати великі трудові традиції українського містобудування на основі новітніх технологій, європейських норм і стандартів, кращих світових практик. С.Сташевський висловив впевненість, що професорсько-викладацький склад нашої альма-матер – КНУБА – здатен передати студентам всю суму знань, необхідну для успішного початку професійної діяльності.

А ми, ваші старші колеги-практики, у свою чергу маємо зробити все, щоб нове покоління будівельників змогло себе реалізувати у професії, нормально працювати у нас в Україні, а не десь на напівлегальних роботах за кордоном, наголосив він.

С.Сташевський передав слова вітання від Президента Будівельної палати, Героя України Петра Шилюка - ви-





пускника цього університету та почесного доктора КНУБА.

В урочистих заходах взяли участь також члени Ради Будівельної палати – віце-президент БПУ Анатолій Дронь, президент Корпорації «ДБК –

Житлобуд» Андрій Разсамакін, президент Академії будівництва України Іван Назаренко, керівник ХК «Енергомонтаж-вентиляція» Михайло Іщенко.

Ще довго того дня лунали щирі вітання студентам - май-

бутнім інженерам та побажання успішного оволодіння майбутньою професією.

Святкову палітру свята яскраво доповнили артисти та музиканти оркестру Національної гвардії України.







БУДІВЕЛЬНА ПАЛАТА УКРАЇНИ

ІНЖЕНЕРНИЙ ЦЕНТР

Інженерний центр створено Будівельною палатою України для здійснення експертної, інвестиційної, науково-дослідницької та інших видів діяльності, що має сприяти підвищенню якості всього циклу будівництва від проектування будівельних споруд до їх введення в експлуатацію.

Основні завдання «Інженерного центру БПУ»:

- **Управління будівництвом** від формування концепції будівництва об'єкта архітектури до його введення в експлуатацію, в тому числі - надання інжинірингових послуг з будівництва: попередні техніко-економічні обґрунтування і дослідження, експертиза об'єкта і проекту, розробка програм фінансування будівництва, організація проектування, укладання договорів підряду, координація діяльності всіх учасників будівництва, а також консультації економічного, фінансового та іншого характеру.

- **Технічний нагляд за будівництвом об'єктів архітектури** з дотримання проектних рішень та вимог державних стандартів, будівельних норм і правил, а також за якістю виконуваних робіт та їх обсягів, своєчасного складання достовірної виконавчої документації, недопущення необґрунтованого збільшення вартості будівництва.

- **Фінансово-технічний аудит об'єктів і нових проектів**, що надаються на розгляд Будівельній палаті України, для їх впровадження в практику будівництва.

- **Формування бази статистичних даних** для коригування будівельних норм, рекомендацій та інструкцій при проектуванні, будівництві та експлуатації об'єктів.

Штат Інженерного центру укомплектований сертифікованими фахівцями з великим досвідом в будівництві. У разі необхідності, для консультацій і висновків спеціального характеру, залучаються висококваліфіковані фахівці і спеціалізовані організації.

Конт. тел.: +380 (68) 122-07-24, +380 (44) 577-39-47,
e-mail: budpalata@ukr.net